



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA**

<https://www.comune.romagnano-sesia.no.it/it-it/home>
segreteria@comune.romagnano-sesia.no.it
romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it
☐0163/826869

**COMMISSARIO
STRAORDINARIO
EDILIZIA SCOLASTICA**

Originale

DECRETO DEL SINDACO N. 4

OGGETTO:

OGGETTO: 81C_ INTERVENTO FINANZIATO CON PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 3.3: “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - ISTITUTO TECNICO AGRARIO G. BONFANTINI. IMMOBILE DENOMINATO EX IVIGLIA*VIA PASSERELLA*RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ANTISISMICO, MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA - CUP: E72H18000190007. AFFIDAMENTO SERVIZIO: VERIFICA PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO.CIG:9755268DCF

Il giorno 04 aprile 2023 nel proprio ufficio;
Con l'intervento e l'opera della Sig.Dr. MICHELE REGIS MILANO, SEGRETARIO.

IL SINDACO

quale

COMMISSARIO STRAORDINARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

VISTO l'art. 7-ter del D.L.8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 42 nel testo modificato dall' art. 1 comma 812 lett. a) e b) della legge 30 dicembre 2020 n. 178 e, successivamente, dall' art. 55, comma 1, lett. a), n. 3), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dall' art. 1, comma 812, lett. b), L. 30 dicembre 2020, n. 178, il quale stabilisce quanto segue:

Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

- a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

DATO ATTO CHE i poteri che l' art. 4 commi 2 e 3 del D. L. n. 32/2019 convertito in legge n. 55/2019 riconosce al Sindaco commissario straordinario per l' edilizia scolastica risultano particolarmente essere i seguenti:

comma 2: allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari straordinariprovvedono alla approvazione dei progetti non ancora appaltati. L' approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari..... sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela ambientale, per i quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati, e per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, per i quali il termine di adozione dell'autorizzazione, parere, visto e nulla osta è fissato nella misura massima di sessanta giorni dalla data di ricezione della richiesta, decorso il quale, ove l'autorità competente non si sia pronunciata, detti atti si intendono rilasciati

comma 3: Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici..... e delle disposizioni in materia di subappalto. Per l'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo, il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento.

DATO ATTO inoltre che, nel dettaglio, le specifiche deroghe al codice dei contratti previste dal citato art. 7-bis riguardano i seguenti aspetti procedurali:

- a) articoli 21 (piani biennali acquisti beni e servizi e piano triennale opere pubbliche); 27 (procedure di approvazione progetti); 32, commi 8, 9, 11 e 12 (tempistiche per stipula contratti); 33, comma 1 (procedura proposta di aggiudicazione e approvazione aggiudicazione); 37 (centrali di committenza); 77 e 78 (commissioni giudicatrici) ; 95, comma 3 (affidamento di incarichi anche di importo superiore a 40 mila euro, con il criterio del miglior prezzo anziché con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa) i

DATO ATTO che il Comune di Romagnano Sesia è coinvolto nel settore dell' edilizia scolastica avendo ottenuto diversi importanti finanziamenti per la realizzazione di investimenti finalizzati alla riqualificazione del patrimonio immobiliare destinato alla istruzione;

CONSIDERATO che le motivazioni a supporto dell' art. 7-ter del D.L. n. 22/2020 convertito in legge n. 42/2020, trovano riferimento nella necessità di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica;

CONSIDERATO che l' intervento del Sindaco in qualità di commissario straordinario per l' edilizia scolastica permette di snellire notevolmente le procedure connesse alla realizzazione degli investimenti di cui trattasi, con significative riduzioni anche dei carichi di lavoro che coinvolgono gli

uffici tecnici comunali, la cui dotazione organica risulta inadeguata rispetto agli adempimenti che tali uffici sono chiamati ad assolvere;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 58 in data 7 giugno 2022 con la quale sono state fornite apposite linee di indirizzo al fine di stabilire che venga assunto in capo al Sindaco l'incarico di commissario straordinario per l'edilizia scolastica in attuazione dell'art. 7-ter del D. L. n. 22/2020 convertito in legge n. 42/2020, con i poteri stabiliti dal suddetto articolo ed in deroga al codice dei contratti pubblici; autorizzando nel contempo il Sindaco ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. n. 32/2019 convertito in legge n. 55/2019;

DATO ATTO che con la stessa deliberazione è stata segnalata al Sindaco commissario straordinario per l'edilizia scolastica la opportunità di costituire un ufficio di progetto esteso all'ufficio tecnico comunale, agli uffici finanziari ed all'ufficio per i servizi scolastici in quanto si ritiene che tale ufficio, oltre che supportare la sua specifica attività di commissario, costituisca un importante strumento per il perseguimento di uno dei principali obiettivi previsti dal piano della performance in vigore presso questo comune, nella parte in cui, alla voce dei risultati attesi si prevede al punto 2) il "miglioramento organizzativo dell'apparato comunale con la crescita delle attività di collaborazione e di condivisione delle procedure fra i vari uffici ed i responsabili dei servizi per meglio garantire la qualità del procedimento e la crescita dello spirito di gruppo";

VISTO il proprio decreto n. 10 in data 8 giugno 2022 con il quale è stata istituita l'Unità di progetto a supporto della attività del Sindaco quale Commissario straordinario per l'edilizia scolastica in attuazione dell'art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 42 nel testo modificato dall'art. 1 comma 812 lett. a) e b) della legge 30 dicembre 2020 n. 178 e, successivamente, dall'art. 55, comma 1, lett. a), n. 3), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dall'art. 1, comma 812, lett. b), L. 30 dicembre 2020, n. 178, con compiti di supporto e assistenza tecnica, amministrativa, contabile e giuridica, necessari per il coordinamento delle procedure ed attività funzionali alla realizzazione degli investimenti in materia di edilizia scolastica

VISTO l'art. 1, commi 1 e comma 2 lett. a) del D.L. 16.7.2020 n. 76 convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120, nel testo modificato dal D.L. 31.5.2021 n. 77 convertito in legge 29.7.2021 n. 108, il quale prevede, fino al 30 giugno 2023, l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000,00;

VISTO l'art. 32.c.2 del D. Lgs 50/2016 ess. mm. che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

CONSIDERATO che il progetto "Ristrutturazione, adeguamento antisismico, messa a norma e riqualificazione energetica", CUP E72H18000190007, selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica è rientrato tra i c.d. "progetti in essere" della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

VISTO "L'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto in data 2.12.2022 dal Sindaco pro tempore Alessandro Carini e caricato sulla piattaforma relativa all'edilizia scolastica relativamente ai progetti "Futura la scuola per l'Italia di domani";

VISTA la richiesta di anticipo caricata sul medesimo portale;

VISTO il decreto del Sindaco - Commissario per gli interventi di edilizia scolastica" n.13 in data 17 ottobre 2022 con il quale è stato affidato l'incarico di "Rielaborazione progetto definitivo e progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in sede di progettazione, direzione lavori

coordinamento per la sicurezza in sede di esecuzione per ristrutturazione, adeguamento sismico, messa a norma e riqualificazione energetica immobile scuola secondaria secondo grado Giuseppe Bonfantini. CUP E72H18000190007 CIG 9407553E50 ing. Egidio Fauda Pichet dello Studio Fauda P. IVA: 027459980025 – con sede in Via Duca d'Aosta, 53 a Borgosesia

VISTA la conferma di accettazione n.5213 della preassegnazione del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili – primo semestre 2023 – presentata tramite il portale Regis del Mef-Rgs;

VISTO il Decreto del MEF- Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale Affari Economici n.124 del 13/03/2023 e pubblicato in G.U. n. il 29.03.2023 con il quale sono stati approvati gli elenchi degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR ;

CONSIDERATO CHE il progetto “Ristrutturazione, adeguamento antisismico, messa a norma e riqualificazione energetica”, CUP E72H18000190007, risulta al momento così finanziato:

€ 1.400.000,00 in quanto selezionato nell'ambito della programmazione triennale nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica è rientrato tra i c.d. “progetti in essere” della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

€ 60.000,00 derivanti dal Fondo Progettazione Enti Locali del MIT, Decreto di ammissione n.1558 del 3/12/2019;

€ 200.000,00 relative al Fondo Opere Indifferibili istituito nello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze con il decreto legge n.50 del 17 05 2022, convertito con modificazione dalla legge 15 luglio 2022 n.91 ed in particolare l'art. 26 comma 7;

CONSIDERATO che la verifica preventiva dell'interesse archeologico, disciplinata dall'art.25 del Codice dei Contratti pubblici, D. Lgs 50/2016 costituisce una fase essenziale delle opere di progettazione di opere pubbliche e che trova applicazione per tutti i progetti di opera pubblica, fatta eccezione per le ipotesi di cui all' art.25 D. lgs 50/2016 , comma1, ultimo capoverso.

RICHIAMATE le linee guida adottate con DPCM del 14/02/2022;

VALUTATO che gli interventi oggetto di intervento prevedono scavi a quote diverse da quelle impegnate dai manufatti esistenti;

RITENUTO pertanto di incaricare professionista abilitato nello specifico settore;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende proseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, consentendo nelle procedure di cui all'art. 36,

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale, in considerazione dell'alta specializzazione richiesta per le prestazioni professionali da eseguire, ha accertato l'impossibilità oggettiva di

utilizzare le risorse professionali al suo interno e che, per rispettare i tempi di programmazione e di realizzazione dei lavori in oggetto, si rende necessario avvalersi di professionalità esterne con qualifica adeguata e di comprovata esperienza;

CONSIDERATO nel merito che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di individuare l'Operatore Economico qualificato che provvederà alla verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art.28 comma 4 del D. Lgs 42/2004, art. 25 del D. lgs 50/2016 e DPCM 14/02/2022;

- l'oggetto del contratto è la Verifica Preventiva di Interesse Archeologico per quanto riguarda l'area oggetto di scavo e trivellazioni intorno all'Istituto Bonfantini per l'intervento di "Ristrutturazione, adeguamento antisismico, messa a norma e riqualificazione energetica", CUP E72H18000190007 finanziato dall'Unione Europea – Next Generation UE.

Affidamento incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D. lgs 50/2016 . CIG: 9755268DCF la scelta del contraente, verificate le caratteristiche e l'importo presunto della prestazione, avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ATTESO che le amministrazioni pubbliche, per prestazioni di importi inferiori alla soglia di rilievo europeo, possono procedere ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici;

DATO ATTO altresì che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27.12.2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge n. 145 del 30.12.2018, l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è applicabile agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00=;

RICHIAMATO altresì l'art. 40 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. che prevede che a decorrere dal 18.10.2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento degli appalti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

OSSERVATO che per l'affidamento di detto intervento occorre incaricare professionista esterno qualificato nello specifico settore, mediante affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VALUTATA l'offerta pervenuta tramite posta elettronica, prot. n. 951 del 03/02/2023, dalla società interpellata, PANDORA ARCHEOLOGIA S.R.L. P. IVA:02024870038– con sede in Via Valdina, 4 – 28010 Veruno (NO) che per la prestazione in oggetto offre un importo di € 1.400,00= oltre IVA 22%;

RITENUTO di assumere impegno di spesa per l'affidamento dell'intervento in argomento a favore della Società PANDORA ARCHEOLOGIA S.R.L. P. IVA:02024870038– con sede in Via Valdina, 4 – 28010 Veruno (NO) che per la prestazione in oggetto offre un importo di € 1.400,00= oltre IVA 22%;

VISTA la delibera C.C. n. 38 del 28/12/2022, avente ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2023-2025 redatto ai sensi del d. lgs n. 267/2000 e n. 118/2011 e ss.mm. e ii. ed il documento unico di programmazione semplificato DUPS 2023- 2025", nel quale è individuato la necessaria disponibilità finanziaria a carico della spesa e verificato che i predetti oneri possono trovare corretta imputazione sul Cap.7330/2022/1 del corrente esercizio finanziario avente ad oggetto: "Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu – M4C1- Investimento 3.3 PNRR-

PROG.DEF E ESEC., Coord. Sic. in sede di Prog. Sic. In sede di Esec, Ristrutt. Adeg. Sismico Messa a Norma e Riqualificazione Energetica scuola G. Bonfantini”

VERIFICATA la regolarità contributiva dello studio interpellato come comprovato dal DURC emesso da INAIL n. prot.37663280 il 27/3/2023, con validità fino al 25/07/ 2023 ;

DATO ATTO che per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito il CIG: 9755268DCF – CUP: E79H18000120001;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023/2025, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 28.12.2022 e s.m.i.;

VISTI:

- l'art.107, comma 3, lett d) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., in merito alle funzioni della dirigenza;
- gli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito ai contratti sotto soglia;
- l'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 e s.m.i., in merito ai contratti sotto i 5.000,00 Euro;
- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D. Lgs. 267/2000 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto

DECRETA

per le motivazioni espresse in parte narrativa, e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1) DI AFFIDARE l'incarico di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D. lgs 50/2016 inerenti i lavori all'Istituto Bonfantini di Romagnano Sesia alla Società PANDORA ARCHEOLOGIA S.R.L. P. IVA:02024870038– con sede in Via Valdina, 4 – 28010 Veruno (NO) che per la prestazione in oggetto offre un importo di € 1.400,00= oltre IVA 22%; come da offerta pervenuta tramite posta elettronica in data 03/02/2023 prot. n. 566;

2) DI DARE ATTO della possibilità dell'impegno di spesa dell'importo di complessivi € 1.708,00=, in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata;

3) DI DARE ATTO che ai fini dell'esecuzione dell'intervento, è già stata accertata l'entrata a copertura finanziaria del presente provvedimento, con allocazione al Bilancio Esercizio 2023 già approvato, trattandosi di proventi confluiti nella linea progettuale;

4) DI PRENDERE ATTO dell'esito positivo della verifica di regolarità contributiva effettuata in capo alla studio professionale aggiudicatario, come da DURC emesso da INAIL n. prot.37663280 il 27/3/2023, con validità fino al 25/07/ 2023;

5) DI IMPEGNARE la relativa spesa complessiva di € 1.708,00 a favore della Società PANDORA ARCHEOLOGIA S.R.L. P. IVA:02024870038– con sede in Via Valdina, 4 – 28010 Veruno (NO) imputandola sul capitolo 7330/2022/1 avente ad oggetto “Finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu – M4C1- Investimento 3.3 PNRR-PROG.DEF E ESEC., Coord. Sic. in sede di Prog. Sic. In sede di Esec, Ristrutt. Adeg. Sismico Messa a Norma e Riqualificazione Energetica scuola G. Bonfantini”. SUB - IMPEGNO 216 /1.

6) DI ATTESTARE CHE per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito il codice CIG: 9755268DCF e CUP:E72H18000190007 che dovranno essere citati su tutti gli atti e documenti relativi alla fornitura, in particolare sui mandati di pagamento, ai sensi della Legge 136/2010 sulla Tracciabilità dei Pagamenti;

7) DI DARE ATTO che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica, nel rispetto:

- dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella legge 03/08/2009 n. 102;

- dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

8) DI DARE ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, del DLgs 09.10.2002, n. 231, così come emendato dall'art. 1 del D. Lgs 192/12, per ragioni tecnico-operative, il pagamento delle fatture potrebbe avvenire entro il termine di 30 giorni dal relativo arrivo al protocollo dell'Ente;

9) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

10) DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al Servizio Finanziario, per la registrazione degli impegni di spesa e quant'altro di competenza;

11) DI COMUNICARE il presente il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Il Sindaco
Firmato digitalmente
CARINI ALESSANDRO