



COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA

**AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO
EX ART 66 DEL D.LGS 50/2016**

**PROCEDURA EX ART 66 DEL D.LGS N. 50/2016 CONCERNENTE CONSULTAZIONI
PRELIMINARI DI MERCATO PER INTERVENTI DI PROGETTAZIONE,
REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DI UN'AREA COMUNALE IN VIA
TORINO IN COMUNE DI ROMAGNANO SESIA, DENOMINATA AREA ZEN.**

PREMESSE

Scopo della presente procedura è quello di acquisire utili informazioni da parte della Stazione Appaltante, da parte di operatori economici di mercato, di portatori di interessi diffusi e di soggetti in grado di fornire le informazioni richieste, mediante acquisizione di informazioni circa la futura procedura di affidamento del servizio indicato in oggetto.

La consultazione è finalizzata a informare gli operatori economici circa i propri programmi futuri, affinché gli affidamenti avvengano secondo i migliori criteri tecnici e concorrenziali.

Essa persegue lo scopo di calibrare obiettivi e fabbisogni della Stazione Appaltante ed è volta a far convergere gli sforzi della domanda e dell'offerta al fine di favorire la migliore qualità delle prestazioni.

Lo svolgimento delle consultazioni preliminari ha come presupposto una migliore conoscenza informativa, documentale e di carattere tecnologico, scientifico, economico ed organizzativo da parte della Stazione Appaltante.

La consultazione è inoltre svolta al fine di accertare l'assetto del mercato e ricevere indicazioni circa le condizioni economiche sostenibili dagli operatori economici presenti o l'effettiva esistenza di più operatori economici in grado, tecnicamente e giuridicamente, di assicurare la produzione o distribuzione di un servizio/prodotto o le clausole contrattuali generalmente accettate.

Art 1 – OGGETTO DELLA PROCEDURA

La procedura ha ad oggetto **“CONSULTAZIONI PRELIMINARI DI MERCATO PER INTERVENTI DI PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DI UN'AREA COMUNALE IN VIA TORINO IN COMUNE DI ROMAGNANO SESIA, DENOMINATA AREA ZEN”**.

Scopo del Comune di Romagnano Sesia è di favorire la realizzazione di un'area attrezzata, che abbia come finalità complessiva la rigenerazione, la riqualificazione e l' ammodernamento dell' area stessa, nonché la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a offrire ai cittadini e agli utenti in generale una moltitudine di servizi che giovino alla cultura, allo svago, al relax, al fitness, al benessere in generale.

Nel quadro delle finalità sopra indicate la proposta di intervento progettuale potrà prevedere soluzioni mirate allo svolgimento di discipline sportive, punti di ristoro ed altre finalità di natura sociale, culturale e per il tempo libero.

Le aree interessate e la rilevazione dello stato di fatto per l'intervento sono meglio individuate nella planimetria allegata.

Art 2 – SOGGETTI AMMESSI ALLA CONSULTAZIONE

Ai sensi dell'art. 66 comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art 40 della Direttiva 24/2014/UE è ammessa la partecipazione di tutti gli operatori economici interessati all'iniziativa, compresi progettisti, società, esperti, partecipanti al mercato e autorità indipendenti purché non vi siano motivi ostativi alla partecipazione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Art 3 – CONTENUTO DEI CONTRIBUTI

Ai fini della partecipazione è richiesto l'invio della seguente documentazione:

-Richiesta di invito.

-Relazione illustrativa che espliciti l'idea progettuale proposta (massimo 10 pagine, carattere Times New Roman 12, interlinea 1,5); oltre a tale relazione sono ammesse massimo n.2 tavole progettuali formato A1.

-Curriculum che riporti ogni informazione utile a ricostruire la propria posizione nel mercato e la propria competenza nel campo di attività di cui alla consultazione.

In sede di istanza i concorrenti dovranno indicare se i contributi forniti contengono informazioni, dati o documenti protetti da diritti o comunque rivelatori di segreti aziendali, commerciali o industriali .

LA DOCUMENTAZIONE ELENcata AI PUNTI PRECEDENTI PUO' ESSERE PRESENTATA ANCHE CONTESTUALMENTE ALL' INCONTRO DI CUI AL SUCCESSIVO ARTICOLO

Art 4 – SCADENZA DELLA FASE DI CONSULTAZIONE

Gli operatori economici dovranno far pervenire le proprie candidature mediante presentazione della documentazione di cui all'art 3, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 08/01/2020**.

L'invio deve essere effettuato mezzo PEC all'indirizzo: romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it

Art 5 – PROCEDIMENTO SELETTIVO A VALLE DELLA CONSULTAZIONE

La stazione appaltante recepisce le risultanze del procedimento di consultazione ai fini della predisposizione degli atti futuri, evitando che l'apporto, comunque fornito, sia posto, senza propria elaborazione, a base del procedimento.

La stazione appaltante elabora il contenuto di dati, documenti e informazioni ricevuti attraverso la consultazione preliminare nel rispetto delle prescrizioni e dei divieti posti dall'articolo 68 del Codice dei contratti pubblici. In tal senso, la stazione appaltante adotta tutte le misure volte a garantire parità di trattamento e di accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione ed evitare ogni effetto escludente.

Gli operatori economici che hanno presentato la propria istanza saranno chiamati ad uno o più incontri da tenersi presso il Comune di Romagnano Sesia. A detti incontri potranno partecipare i rappresentanti legali dei soggetti che hanno inoltrato istanza oppure loro delegate.

Art 6 – MISURE A TUTELA DELLA CONCORRENZA

Al fine di compensare i rischi di restrizione della concorrenza e lesione dei principi di non discriminazione, parità di trattamento da parte degli operatori economici che abbiano partecipato alle consultazioni preliminari, la stazione appaltante adotta adeguate misure, anche nella forma di maggiori cautele procedurali.

Ai sensi dell'art 67 del D.Lgs 50/2016, al fine di adottare ogni misura che non porti ad una lesione della concorrenza, la Stazione Appaltante provvederà a verbalizzare gli incontri con i concorrenti; i relativi verbali riporteranno le informazioni pertinenti scambiate nel quadro della partecipazione del candidato.

Art 7 – COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno esclusivamente mediante P.E.C. all'indirizzo riportato nella richiesta d'invito.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizie utili per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento della stessa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante mezzo P.E.C all'indirizzo: romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it

Il referente della procedura è arch. Anna Rita Stangalino.

Art 8 – TRATTAMENTO DEI DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. I dati raccolti possono essere comunicati al personale della Stazione Appaltante che cura il procedimento di gara e ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990. Titolare del trattamento dei dati è il comune di Romagnano Sesia

I dati saranno trattati in conformità al Regolamento UE 679/2016, al D.Lgs 101/2018 ed al D. Lgs n. 196/2013.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di interrompere, modificare, prorogare, sospendere la procedura, consentendo, a richiesta dei soggetti intervenuti, la restituzione della documentazione eventualmente depositata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

