



COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Libertà n. 11-c.a.p. 28078
C.F e P.IVA 00270950033
tel. 0163.826869-fax 0163.826496
ut@comune.romagnano-sesia.no.it

BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO
DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI:
**“REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO GRID-
CONNECTED DI POTENZA 9,60 KWP PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA T.
GRASSI DI ROMAGNANO SESIA SITA IN VIA GRAMSCI N. 2”.**

CUP E75F09000050004

CIG 0486706A7C

(ex allegato IX A D.Lgs 163/2006)

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Romagnano sesia – piazza Libertà n. 11 – tel. 0163825236 – fax.: 0163826496; e-mail: ut@comune.romagnano-sesia.no.it
- 2. APPALTO PUBBLICO RISERVATO A CATEGORIE PROTETTE:** no
- 3. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi degli articoli 121 e 122 del D. Lgs 163/2006 – determinazione dell’Ufficio tecnico n. **012** del **25.01.2010**.
- 4. FORMA DELL’APPALTO:** appalto di lavori pubblici.
- 5. LUOGO DI ESECUZIONE:** Romagnano Sesia – **scuola primaria T. Grassi. Via Gramsci n. 2**. Necessario sopralluogo, a pena di esclusione, da effettuarsi secondo le modalità precisate nel disciplinare di gara.
- 6. NATURA ED ENTITA’ DEI LAVORI:**

6.1 DESCRIZIONE DEI LAVORI: installazione di strutture di supporto di moduli fotovoltaici, installazione dei moduli fotovoltaici, realizzazione di cablaggi, montaggio inverter e quadri elettrici, configurazione e collaudo dei componenti di impianto.

6.2 NATURA DEI LAVORI: come da relazione tecnica e allegati progettuali. Ai soli fini dell’analogia fra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli da affidare con il presente bando, la natura dei lavori con l’indicazione di corrispondenza ai sensi della deliberazione n. 165 dell’Autorità dei lavori pubblici, è la seguente:

TABELLA A		CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SUBAPPALTABILI DEI LAVORI ai sensi art. 118 DEL d.Lgs 163/2006 e ss.mm. ii. categorie D.P.R. 25/01/00 n.34				
CORPO D'OPERA CATEGORIE DI LAVORO		categorie ex allegato A, D.P.R. 25/01/00 n. 34			Euro	% manodopera
1	COSTRUZIONE DI IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	UNICA	OG9	100,00%	60.000,00	20
I lavori sono subappaltabili nella misura del 30% ad imprese in possesso dei requisiti necessari.						
TOTALE DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				100,00%	60.000,00	
ONERI SICUREZZA					1.000,00	

6.3 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO: vedi Capitolato Speciale.

6.4 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: (compresi gli oneri della sicurezza): **Euro 61.000,00** (€ sessantunomila/zerozero).

6.5 ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: **Euro 1.000,00** (€ seimila/zerozero).

6.6 IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA, AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA: **Euro 60.000,00** (sessantamila/zerozero).

6.7 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a **corpo**, ai sensi dell'art. 82, comma 2) lettera b) d. lgs 163/2006 e ss.mm.ii.

7. APPALTO SUDDIVISO IN LOTTI: no.

8. TERMINE ULTIMO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: **giorni 40 (quaranta).**

9. VARIANTI: non ammesse.

10. CONDIZIONI PARTICOLARI CUI E' SOGGETTA L'ESECUZIONE DELL'APPALTO: nessuna.

11. MODALITA' DI ACQUISIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale d'appalto, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico – Piazza Libertà n. 11 – nei giorni **lunedì** e **mercoledì** dalle ore **09,30** alle ore **12,00**, PREVIO APPUNTAMENTO DA CONCORDARE TELEFONICAMENTE al 0163.826496 con architetto Anna Rita Stangalino ; negli stessi giorni e nella medesima sede sono acquisibili in formato .pdf su supporto informatico;

12. TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE E MODALITA' PER LA PARTECIPAZIONE:

12.1 TERMINE DI PRESENTAZIONE: il termine di ricezione delle offerte: **VENERDI' 18 GIUGNO 2010 , alle ore 12,00** ai sensi dell'art. 122, comma 6 a) D.Lgs 163/2006.

12.2 INDIRIZZO: COMUNE DI ROMAGNANO SESIA – Piazza Libertà n. 11 – 28078 ROMAGNANO SESIA (NO).

12.3 MODALITA' DI PRESENTAZIONE: specificate nel disciplinare di gara.

13. DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE E PERSONE AMMESSE:

13.1 PRIMA DATA DI APERTURA: prima seduta pubblica il giorno **LUNEDI' 28 GIUGNO 2010, alle ore 10.00** presso la sede Comunale; eventuale seconda seduta pubblica il giorno **MERCOLEDI' 30 GIUGNO 2010** alle ore **10.00** presso la medesima sede.

13.2 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE BUSTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 17. , ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

14. CAUZIONI, GARANZIE ED ALTRE CONTRIBUTIONI RICHIESTE:

14.1 GARANZIE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata :

- a) da una cauzione provvisoria di Euro **1.220,00** (Euro **milleduecentoventi/zerozero** ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **6.4** costituita da:
- versamento in contanti o in assegno circolare intestato al Comune di Romagnano Sesia,
 - fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 1 Settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta,
- b) dichiarazione di Istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 Settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla emissione del certificato di regolare esecuzione ovvero del collaudo dell'opera, ai sensi dell'art. 75, comma 8 del D.Lgs 163/2006.

14.2 CONTRIBUTO a favore dell'**Autorità di Vigilanza** sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: ai sensi della deliberazione dell'Autorità in data 24.01.2008, il contributo **non e' dovuto**.

14.4 POLIZZE ASSICURATIVE. La somma assicurata di cui all'art. 129, comma 1 del d.lgs 163/2006 e dell'art. 103 del D.P.R. 554/1999, secondo lo schema di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123 è stabilita in **€ 500.000,00**.

15. MODALITA' DI FINANZIAMENTO € 70.000,00 con Avanzo d'Amministrazione ed € 10.020,05 con contributo della Provincia di Novara, -D-D. 3582 del 03.09.2008-;

16. REQUISITI DI ORDINE GENERALE: art. 38 D. Lgs 163/2006.

17. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

17.1 i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs 163/2006, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35, 36, 37 D.Lgs 163/2006, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, D.Lgs 163/2006 e art. 95 comma 1 e 2 D.P.R. 554/1999.

17.2 caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA: attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95, comma 1 e 2 del D.P.R. n. 554/1999 e ss. mm. ii. ai lavori da assumere.

17.3 caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA: i requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 6.2 del presente bando.

I citati requisiti devono essere dimostrati in sede di gara mediante:

- un elenco dei lavori, appartenenti alla natura indicata al punto 6.2 del presente bando, eseguiti nel triennio, antecedente alla data del bando, corredato dai certificati di regolare esecuzione dei lavori

(oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante), il cui importo non sia inferiore all'importo del contratto da stipulare; la documentazione può riferirsi anche ad un solo anno qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso del citato requisito.

- uno o più documenti (bilancio oppure dichiarazione annuale IVA oppure modello unico oppure libri paga) relativi anche ad un solo anno del triennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel triennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;

- una dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile.

18. PERIODO DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 (centoottanta) giorni.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. Appalto con corrispettivo a **corpo**: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D. Lgs 163/2006. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 86, comma 1 e art. 122 comma 9, D.Lgs 163/2006, si procederà ad esclusione automatica delle offerte anomale in presenza di un numero di offerte pari o superiore a cinque: si escluderanno tutte le offerte i cui ribassi siano pari o superiori alla soglia e si aggiudicherà l'appalto al concorrente la cui offerta sia più vicina per difetto alla soglia di anomalia, procedendo per sorteggio in caso di parità.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 81 del D. Lgs 163/2006.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del D.lgs 163/2006. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art. 140, l'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta del soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto miglior offerente in sede di gara.

20. ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di cui alla Legge n. 68/99 (Norme per il diritto al lavoro dei disabili);
- si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera d), e) ed f), del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 17 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- **Appalto con corrispettivo a corpo**: la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999; i corrispettivi, come da **articolo 45, comma 6, e art. 114** del suddetto D.P.R. verranno computati sulla base delle aliquote percentuali delle categorie omogenee, di ciascuna delle quali viene contabilizzata la quota parte effettivamente eseguita. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo **18** del capitolato speciale d'appalto;
- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal medesimo articolo **18** del capitolato speciale d'appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. **40** del Capitolato speciale d'appalto e ai sensi delle vigenti leggi;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

- occorre elencare le ditte (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si è, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato: tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- tutte le controversie derivanti dal contratto d'appalto sono disciplinate dall'art. 43 del capitolato speciale d'appalto;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare o annullare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o risarcimento danni, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile
- responsabile del procedimento: arch. Mario Mariani – Responsabile Ufficio Tecnico Comunale – Comune di Romagnano Sesia – Piazza Libertà 11.

Romagnano Sesia, 24 Maggio 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa. M. Paola BOSSI