



COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA

Area Tecnica
Piazza Libertà n.11 – 28078 Romagnano Sesia
C.F. 00270950033

CODICE AUSA 0000159047

<https://www.comune.romagnano-sesia.no.it/it-it/home>

segreteria@comune.romagnano-sesia.no.it

romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it

**COMMISSARIO
STRAORDINARIO
EDILIZIA SCOLASTICA**

Originale

DECRETO DEL SINDACO N. 5

OGGETTO:

92C - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA TARQUINIO GRASSI. CUP E79H18000120001 - INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU MISSIONE 2 COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2. “INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L' EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA CIG: 9723917E25 ED INDIZIONE NUOVA PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETTERA b) DELLA LEGGE N.120/2020 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. DECRETO A CONTRARRE CIG:9775162EDB.

Il giorno 14 aprile 2023 nel proprio ufficio;
Con l'intervento e l'opera della Sig.Dr. MICHELE REGIS MILANO,SEGRETARIO.

IL SINDACO

quale

COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

VISTO l'art. 7-ter del D.L.8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 42 nel testo modificato dall' art. 1 comma 812 lett. a) e b) della legge 30 dicembre 2020 n. 178 e, successivamente, dall' art. 55, comma 1, lett. a), n. 3), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dall' art. 1, comma 812, lett. b), L. 30 dicembre 2020, n. 178, il quale stabilisce quanto segue:

Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'[articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n.](#)

[32](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 14 giugno 2019, n. 55](#), ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

- a) [articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33](#), comma 1, [37, 77, 78](#) e [95, comma 3, del codice dei contratti pubblici](#), di cui al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#);
- b) [articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'[articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo](#), che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara.

DATO ATTO CHE i poteri che l' art. 4 commi 2 e 3 del D. L. n. 32/2019 convertito in legge n. 55/2019 riconosce al Sindaco commissario straordinario per l' edilizia scolastica risultano essere i seguenti:

comma 2: allo scopo di poter celermente stabilire le condizioni per l'effettiva realizzazione dei lavori, i Commissari straordinariprovvedono alla approvazione dei progetti non ancora appaltati. L' approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari..... sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela ambientale, per i quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati, e per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, per i quali il termine di adozione dell'autorizzazione, parere, visto e nulla osta è fissato nella misura massima di sessanta giorni dalla data di ricezione della richiesta, decorso il quale, ove l'autorità competente non si sia pronunciata, detti atti si intendono rilasciati

comma 3: Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici..... e delle disposizioni in materia di subappalto. Per l'esercizio delle funzioni di cui al primo periodo, il Commissario straordinario provvede anche a mezzo di ordinanze. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento.

DATO ATTO inoltre che, nel dettaglio, le specifiche deroghe al codice dei contratti previste dal citato art. 7-bis riguardano i seguenti aspetti procedurali:

- a) articoli 21 (piani biennali acquisti beni e servizi e piano triennale opere pubbliche); 27 (procedure di approvazione progetti); 32, commi 8, 9, 11 e 12 (tempistiche per stipula contratti); 33, comma 1 (procedura proposta di aggiudicazione e approvazione aggiudicazione); 37 (centrali di committenza); 77 e 78 (commissioni giudicatrici) ; 95, comma 3 (affidamento di incarichi anche di importo superiore a 40 mila euro, con il criterio del miglior prezzo anziché con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa) i

DATO ATTO che il Comune di Romagnano Sesia è coinvolto nel settore dell' edilizia scolastica avendo ottenuto diversi importanti finanziamenti per la realizzazione di investimenti finalizzati alla riqualificazione del patrimonio immobiliare destinato alla istruzione;

CONSIDERATO che le motivazioni a supporto dell' art. 7-ter del D.L. n. 22/2020 convertito in legge n. 42/2020, trovano riferimento nella necessità di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica;

CONSIDERATO che l' intervento del Sindaco in qualità di commissario straordinario per l' edilizia scolastica permette di snellire notevolmente le procedure connesse alla realizzazione degli investimenti di cui trattasi, con significative riduzioni anche dei carichi di lavoro che coinvolgono gli uffici tecnici comunali, la cui dotazione organica risulta inadeguata rispetto agli adempimenti che tali uffici sono chiamati ad assolvere;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 58 in data 7 giugno 2022 con la quale sono state fornite apposite linee di indirizzo al fine di stabilire che venga assunto in capo al Sindaco l' incarico di commissario straordinario per l' edilizia scolastica in attuazione dell' art. 7-ter del D. L. n.

22/2020 convertito in legge n. 42 / 2020, con i poteri stabiliti dal suddetto articolo ed in deroga al codice dei contratti pubblici; autorizzando nel contempo il Sindaco ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. n. 32/2019 convertito in legge n. 55/2019;

DATO ATTO che con la stessa deliberazione è stata segnalata al Sindaco commissario straordinario per l'edilizia scolastica la opportunità di costituire un ufficio di progetto esteso all'ufficio tecnico comunale, agli uffici finanziari ed all'ufficio per i servizi scolastici in quanto si ritiene che tale ufficio, oltre che supportare la sua specifica attività di commissario, costituisca un importante strumento per il perseguimento di uno dei principali obiettivi previsti dal piano della performance in vigore presso questo comune, nella parte in cui, alla voce dei risultati attesi si prevede al punto 2) il "miglioramento organizzativo dell'apparato comunale con la crescita delle attività di collaborazione e di condivisione delle procedure fra i vari uffici ed i responsabili dei servizi per meglio garantire la qualità del procedimento e la crescita dello spirito di gruppo" ;

VISTO il proprio decreto n. 10 in data 8 giugno 2022 con il quale è stata istituita l'Unità di progetto a supporto della attività del Sindaco quale Commissario straordinario per l'edilizia scolastica in attuazione dell'art. 7-ter del D.L.8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 42 nel testo modificato dall'art. 1 comma 812 lett. a) e b) della legge 30 dicembre 2020 n. 178 e, successivamente, dall'art. 55, comma 1, lett. a), n. 3), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dall'art. 1, comma 812, lett. b), L. 30 dicembre 2020, n. 178, con compiti di supporto e assistenza tecnica, amministrativa, contabile e giuridica, necessari per il coordinamento delle procedure ed attività funzionali alla realizzazione degli investimenti in materia di edilizia scolastica

VISTO il decreto in data 8 novembre 2021 del Ministero dell'Interno, Dipartimento degli Affari interni e Territoriali, Direzione Centrale per la Finanza Locale, con il quale è stato riconosciuto un contributo di euro 600.000,00 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell'art. 1 comma 139 della legge n. 145/2018 a seguito di scorrimento della graduatoria anno 2021, per interventi di riqualificazione dell'edificio scolastico adibito a scuole primaria T. Grassi;

RICHIAMATO il dl aiuti quater di conversione del decreto-legge 18 novembre 2022, n.176, recante "Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica" nel quale è stato introdotto il comma «2-bis. All'articolo 1, comma 143, terzo periodo, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, dopo il terzo periodo è inserito il seguente: "I termini degli interventi di cui al periodo precedente che scadono tra il 1° luglio 2022 e il 31 dicembre 2022 sono comunque prorogati al 31 marzo 2023, fermi restando in ogni caso le scadenze e gli obblighi previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza"

VISTO il manuale di istruzioni per il soggetto attuatore del Ministero dell'Interno in data 22 novembre 2022 relativo alla Misura M2C4 Investimento 2.2.- Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – Medie opere art. 1 comma 139 e ss. Legge n. 145/2018 per l'anno 2021.

CONSIDERATO che l'attuazione di quanto previsto dai commi 143 e 145 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, il termine per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori può coincidere con la data di pubblicazione del bando, ovvero con la lettera di invito, in caso di procedura negoziata, ovvero con la manifestazione della volontà di procedere all'affidamento dell'appalto, come riportata sul codice identificativo gara (CIG), secondo le modalità di cui alla Delibera dell'ANAC n.1 dell'11 gennaio 2017.

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n.3 del 28/03/2023 con il quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale del Comune di Romagnano Sesia redatto dalla Società di Ingegneria La Mercurio s.r.l. trasmesso con prot. 2439 del 27/03/2023, dell'importo complessivo di euro 660.000 di cui 444.458,49 per lavori e oneri della sicurezza ed euro 215.541,51 per Iva e Somme a disposizione dell'amministrazione. Secondo il seguente quadro economico:

LAVORI		Importo €	
Lavori a base d' asta		435.355,50	
Oneri non soggetti a base d' asta		9.102,92	
TOTALE LAVORI		444.458,49	€ 444.458,49
SOMME A DISPOSIZIONE			
Iva 10% su lavori		44.445,85	
Allacciamenti a pubblici servizi		1.500,00	
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, verifiche strutturali antisismiche, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità , c.r.e.,		88.000,00	
Oneri cassa previdenziale 4% ed IVA su spese tecniche		23.654,40	
Quota incentivi funzioni tecniche art. 113 codice dei contratti		5.262,39	
Spese verifica del progetto		4.900,00	
Collaudo statico in corso d' opera		5.000,00	
Oneri cassa previdenza 4%ed IVA per verifica e collaudo e collaudo statico		2.661,12	
Accantonamenti, imprevisti, accordi bonari		39.892,75	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		215.541,51	€ 215.541,51
TOTALE COSTI PROGETTO			€ 660.000,00

VERIFICATO che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento a pari ad € 660.000,00 e trova imputazione nel Bilancio di esercizio 2023-225 del Comune di Romagnano Sesia per 600.000,00 finanziato con Contributo Ministeriale, confluiti all'interno del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e ulteriori 60.000,00 relativi al Fondo Opere Indifferibili stanziati con decreto del Mef – Rgs n.13

DATO ATTO che al suddetto intervento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): E79H18000120001

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e la Linea Guida n. 1 emessa dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il 27/05/2019 lo studio d'ingegneria Fauda Pichet incaricato con decreto del Sindaco n.1 del 6/03/2023 ha provveduto alla verifica del progetto, consegnando all'ufficio protocollo del Comune di Romagnano Sesia con n. 2446 la Verifica della progettazione, che attesta il progetto conforme e appaltabile;

RICHIAMATO il documento di validazione del 28/03/2023

RICHIAMATO il decreto di approvazione progetto e a contrarre del Sindaco n.3 del 28/03/2023 con il quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori denominati "Riqualificazione edificio scuola Primaria Tarquinio Grassi", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente di cui all'art. 1 comma 2 lett.b) della Legge di conversione n. 120/2020 come modificata dalla legge n.108/2021 e s.m.i.

DATO ATTO che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG): 9723917E25:

PRESO ATTO che in data 29/03/2023 , si è provveduto attraverso il portale <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip, ad individuare cinque operatori iscritti alla piattaforma per le categorie richieste;

RILEVATO che le ditte invitate a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola sono le seguenti:

Partita IVA	Ragione Sociale
02067440129	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.
02154130963	COSBOTEK SRL
01317140059	CS Costruzioni
09490820017	ICD-Impresa Costruzioni Deiro S.p.a.
00756750121	S.A.I.M.P. SRL

VISTO che con lettera prot. 2492 del 29/03/2023, i suddetti operatori economici sono stati invitati a presentare un'offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento, per il tramite della piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip;

PRESO ATTO che entro il termine perentorio delle ore 18.30 dell'11 aprile 2023 non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto la gara è andata deserta, come da verbale di gara del 12/04/2023, prot. n. 2838 allegato al presente provvedimento;

RILEVATO che risulta necessario provvedere con urgenza al riappalto dei lavori in argomento, stante la necessità di eseguire le lavorazioni nel periodo estivo durante la chiusura delle scuole;

RITENUTO, quindi, indire una nuova procedura negoziata, senza bando, come previsto dall'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge n.120/2020 e s.m.i., in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad un milione di euro;

RICHIAMATO l'art. 37, commi 1, 2, 3, 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in materia dell'obbligo di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione;

RICHIAMATO altresì l'art. 40 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. che testualmente recita: "1. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.

2. A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.";

ATTESO che l'art. 58 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti ricorrano a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici;

DATO ATTO che il Comune di Romagnano Sesia intende procedere alla gara attraverso la piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di

Consip , attraverso la sezione Negoziazioni -Mepa dove è attivo il bando Lavori con la categoria OG1 e dal quale è possibile attingere agli operatori economici iscritti alla piattaforma per la specifica categoria.

RICHIAMATE le linee guida ANAC n.4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

ATTESO che l'art.1 comma 1 lett. a) della Legge 55/2019 come modificato dall'art. 8 comma 7 della Legge 120/2020 e successivamente dalla legge n.108/2021, ha sospeso fino alla data del 30/06/2023 l'applicazione dell'art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e smi che prevede il ricorso alle centrali uniche di committenza per l'appalto di lavori di importo superiore a Euro 150.000,00;

RITENUTO pertanto:

- di dover procedere all' affidamento dei lavori previa consultazione - di 15 operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati dall'elenco di operatori economici iscritti presso attivo presso la piattaforma di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip , attraverso la sezione Negoziazioni -Mepa, che siano in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare;
- in relazione a quanto disposto dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come integrato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, di procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a misura con offerta di ribasso sull'importo lavori;
- di espletare la procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 tramite la piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip;

VISTO che dal progetto in parola risultano i seguenti elementi di costo:

Importo complessivo dell'appalto	444.458,49 Euro
Di cui per lavori (soggetti a ribasso):	435.355,50 Euro
Di cui oneri e costi della sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso)	9.102,92 Euro

RILEVATO che i lavori previsti in progetto, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, sono riconducibili alle seguenti categorie:

	Cat.	Importo	Max Percentuale subappaltabile	%
Categoria prevalente	OG1	€ 343.530,65	100%	77
Categoria super specialistica a qualificazione obbligatoria	OS18-a	€ 100.927,84	Importo non subappaltabile va eseguito direttamente dal soggetto affidatario	23
Totale		€ 444.458,49		100

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio per l'espletamento della procedura in argomento, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

VISTO altresì lo schema relativo all'Avviso di avvio del procedimento da pubblicarsi presso il sito istituzionale dell'ente, in ottemperanza a quanto disposto dal comma 2, lett.b) dell'art.1 della Legge n.120/2020 e secondo i chiarimenti forniti in proposito dal MIT con parere n.523/2021;

VISTO l'articolo l'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto; la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che in relazione al suddetto articolo:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione dell'edificio Scuola Primaria Tarquinio Grassi;
- b) l'oggetto del contratto di appalto è denominato "*lavori di riqualificazione dell' edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale*"; la forma del contratto è quella pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della stazione appaltante; le clausole ritenute essenziali sono evincibili dallo schema di contratto e dal capitolato speciale d'appalto allegati alla richiesta di offerta;
- c) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di 15 operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati dall' elenco ditte iscritte alla piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip, in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare; l'appalto verrà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo lavori;

DATO ATTO che è stato acquisito un nuovo Codice Identificativo di Gara (CIG): 9775162EDB.

CONSIDERATO che a decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità (ANAC) per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente in vigore;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e s.m.i.;
 - la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
 - il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. per la parte ancora vigente;
 - il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
 - lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
 - la deliberazione della Giunta comunale n. 58 in data 7 giugno 2022 con la quale il Sindaco ha assunto l'incarico di commissario straordinario per l'edilizia scolastica;
- ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto;

DECRETA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa e di:

1. **prendere atto** che la procedura negoziata, senza bando, indetta ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge n.120/2020 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori denominati

“Interventi di riqualificazione dell’ edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale ” – CIG:9723917E25 di cui alla decreto a contrarre del Sindaco n.3 del 28/03/2023 , espletata attraverso la piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip, è andata deserta, in quanto entro i termini perentori delle ore 18.30 del giorno 11/03/2023, non è pervenuta alcuna offerta;

2. **prendere atto** del verbali di gara prot.n.2838 del 12/04/2023 allegati al presente provvedimento;
3. **procedere** con urgenza ad una nuova procedura di gara per l’affidamento dei lavori denominati “Interventi di riqualificazione dell’ edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale ”, mediante la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente di cui all’art. 1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i;
4. **prendere e dare atto** che la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, si svilupperà previa consultazione di cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati dall’elenco operatori economici iscritti all’Albo Fornitori attivo presso la piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip, in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all’importo dell’appalto da affidare, e che si procederà all’aggiudicazione dell’appalto con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull’importo lavori;
5. **approvare** lo schema della lettera di invito e disciplinare di gara con i relativi allegati di gara, oltre all’avviso di avvio della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, predisposto dal competente Settore, da pubblicarsi sul sito istituzionale dell’ente;
6. **prendere atto**, ai sensi del comma 1 dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” (TUEL) e successive modificazioni e dell’art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione dell’edificio Scuola Primaria Tarquinio Grassi;
 - b) l’oggetto del contratto di appalto è denominato “*lavori di riqualificazione dell’ edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale*”; la forma del contratto è quella pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale Rogante della stazione appaltante; le clausole ritenute essenziali sono evincibili dallo schema di contratto e dal capitolato speciale d’appalto allegati alla richiesta di offerta;
 - c) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di 15 operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati dall’ elenco ditte iscritte alla piattaforma telematica di e-procurement <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/> di Consip, in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all’importo dell’appalto da affidare; l’appalto verrà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull’importo lavori;
7. **dare atto** che la spesa per l’esecuzione dell’opera trova copertura finanziaria alla codifica 04.01.2 - Capitolo 7130/15/4 avente ad oggetto “ int.messa in sicurezza ed. e territorio comma 139 anno 2021 - scuola primaria” del Bilancio di Previsione 2023-225 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.38 del 28/12/2022 e s.m.i. finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU e Fondo Opere Indifferibili;
8. **dare atto** che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP):

9. dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 9775162EDB
10. **demandare** all'ufficio ragioneria il pagamento di € 250,00 quale contributo di spesa in favore dell'ANAC, posti a carico del Comune di Romagnano Sesia, in qualità di stazione appaltante;
11. **dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa 12. in tema di trasparenza di cui al D.Lgs n.33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Romagnano Sesia , nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Sindaco
COMMISSARIO STRAORDINARIO
EDILIZIA SCOLASTICA
Firmato digitalmente
CARINI ALESSANDRO