

**Originale**



**COMUNE DI ROMAGNANO SESIA**  
PROVINCIA DI NOVARA

**COMMISSARIO  
STRAORDINARIO  
EDILIZIA SCOLASTICA**

**Area Tecnica**

Piazza Libertà n.11 – 28078 Romagnano Sesia

C.F. 00270950033

**CODICE AUSA 0000159047**

<https://www.comune.romagnano-sesia.no.it/it-it/home>

[segreteria@comune.romagnano-sesia.no.it](mailto:segreteria@comune.romagnano-sesia.no.it)

[romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it](mailto:romagnano.sesia@cert.ruparpiemonte.it)

## DECRETO DEL SINDACO N. 9

OGGETTO:

92C - RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA TARQUINIO GRASSI. CUP E79H18000120001 - INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU MISSIONE 2 COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2. "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L' EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETTERA b) DELLA LEGGE N.120/2020 E S.M.I., AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA PETRA' SRL . CIG:9775162EDB.

Il giorno 19 giugno 2023 nel proprio ufficio;

Con l'intervento e l'opera della Sig.Dr. MICHELE REGIS MILANO, SEGRETARIO.

**IL SINDACO**

**PREMESSO CHE:**

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 in data 7 giugno 2022 sono state fornite apposite linee di indirizzo al fine di stabilire che venga assunto in capo al Sindaco l'incarico di Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica in attuazione dell'art. 7-ter del D. L. n. 22/2020 convertito in legge n. 42 / 2020, con i poteri stabiliti dal suddetto articolo ed in deroga al codice dei contratti pubblici; autorizzando nel contempo il Sindaco ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante ai sensi dell'art. 4 comma 3 del D.L. n. 32/2019 convertito in legge n. 55/2019;
- con la stessa deliberazione è stata segnalata al Sindaco commissario straordinario per l'edilizia scolastica l'opportunità di costituire un ufficio di progetto esteso all'ufficio tecnico comunale, agli uffici finanziari ed all'ufficio per i servizi scolastici in quanto si ritiene che tale ufficio, oltre che supportare la sua specifica attività di commissario, costituisca un importante strumento per il perseguimento di uno dei principali obiettivi previsti dal piano della performance in vigore presso questo comune, nella parte in cui, alla voce dei risultati attesi si prevede al punto 2) il "miglioramento organizzativo dell'apparato

comunale con la crescita delle attività di collaborazione e di condivisione delle procedure fra i vari uffici ed i responsabili dei servizi per meglio garantire la qualità del procedimento e la crescita dello spirito di gruppo” ;

- con decreto del Sindaco Commissario per l'Edilizia Scolastica n. 10 in data 8 giugno 2022 è stata istituita l' Unità di progetto a supporto della attività del Sindaco quale Commissario straordinario per l' edilizia scolastica in attuazione dell'art. 7-ter del D.L.8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 42 nel testo modificato dall' art. 1 comma 812 lett. a) e b) della legge 30 dicembre 2020 n. 178 e, successivamente, dall' art. 55, comma 1, lett. a), n. 3), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 e dall' art. 1, comma 812, lett. b), L. 30 dicembre 2020, n. 178, con compiti di supporto e assistenza tecnica, amministrativa, contabile e giuridica, necessari per il coordinamento delle procedure ed attività funzionali alla realizzazione degli investimenti in materia di edilizia scolastica

**RICHIAMATO** l'articolo 24 del DL 13/2023 convertito in L. n. 41/2023, con il quale viene rafforzata la portata semplificatoria della norma già vigente in materia: l'articolo 7- ter del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 che assegna, fino al 31 dicembre 2026, ai Sindaci di Comuni e Città Metropolitane, i poteri dei Commissari Straordinari di cui all'articolo 4 del dl 32/2019, convertito in legge n. 55/2019 (cd. sbloccantieri) per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica. Dunque, dal combinato disposto delle suindicate norme e nel rispetto dei soli principi dell'ordinamento dell'Unione Europea, i Sindaci e i Presidenti delle Città Metropolitane possono agire anche in deroga ai seguenti articoli del codice dei contratti vigente (decreto legislativo n. 50/2016):

- a) articoli 21 (programmazione degli acquisti); 27 (procedure di approvazione dei progetti); 32 (fasi delle procedure di affidamento) commi 8, 9 11 e 12; 33 comma1 (controllo sugli atti);
- b) articolo 37 (aggregazioni e centralizzazioni delle stazioni appaltanti);
- c) articoli 77 commissioni aggiudicatrici); 78 (Albo delle Commissioni aggiudicatrici); 95 comma 3 (obbligo di aggiudicazione dei servizi scolastici con offerta economicamente più vantaggiosa);
- d) articolo 60 con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte che è stabilito in dieci giorni dalla ricezione delle offerte.

#### **CONSIDERATO che:**

- dal 1 luglio 2023, entrerà in vigore il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, recante il nuovo Codice degli Appalti e seguirà dunque un aggiornamento sul rinvio alle nuove disposizioni.
- che in base al periodo transitorio previsto dal nuovo Codice degli Appalti, tutte le procedure e i contratti i cui avvisi o bandi siano stati pubblicati precedentemente al 1 luglio 2023, continuano ad essere regolati dalle disposizioni del precedente codice, d.lgs. n. 50/2016, in ossequio al principio del tempus regit actum.
- in base al rinvio dinamico all'articolo 4 della legge n. 55/2019, commi 2 e 3, ai Sindaci e Presidenti delle Città Metropolitane, in qualità di Commissari Straordinari per l'attuazione degli interventi de quibus, spetta l'assunzione di ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori, anche sospesi, l'eventuale rielaborazione e approvazione dei progetti non ancora appaltati, operando in raccordo con i Provveditorati interregionali alle opere pubbliche, anche mediante specifici protocolli operativi per l'applicazione delle migliori pratiche.

#### **CONSIDERATO CHE**

- I lavori pubblici di media portata ricompresi nell'investimento “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni” erano già presenti nella Legge di

bilancio 145/2018, art. 1, commi 139 e ss., e quindi antecedenti all'approvazione del PNRR. La suddetta legge n.145 del 30 dicembre 2018 prevedeva l'assegnazione di risorse ai comuni per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.

- Il successivo comma 139 ter, inserito dall'articolo 20, comma 2 lettera a), del D.L 6 novembre 2021 n. 152, ha fatto confluire le risorse assegnate dai precedenti commi, per la sola annualità 2021, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. A seguire, il Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, per ciò che concerne le “medie opere”, ha emanato i seguenti atti:
  - Decreto Interdipartimentale del 23 febbraio del 2021 - assegnazione dei contributi per l'annualità 2021;
  - Decreto di rettifica del 25 agosto 2021 – rettifica degli allegati 1 e 2 al decreto del 23 febbraio 2021;
  - Decreto Direttoriale dell'8 novembre 2021 – scorrimento graduatoria di cui al DM del 23 febbraio del 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021;

**VISTO CHE** con il decreto dell'8 novembre 2021 è stato riconosciuto un contributo di euro 600.000,00 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi dell' art. 1 comma 139 della legge n. 145/2018 a seguito di scorrimento della graduatoria anno 2021 in particolare per l'intervento di riqualificazione dell' edificio scolastico adibito a scuole primaria T. Grassi CUP:E79H18000120001;

**RICHIAMATO** il dl aiuti quater di conversione del decreto-legge 18 novembre 2022, n.176, recante “Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica” nel quale è stato introdotto il comma «2-bis. All'articolo 1, comma 143, terzo periodo, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, dopo il terzo periodo è inserito il seguente: “I termini degli interventi di cui al periodo precedente che scadono tra il 1° luglio 2022 e il 31 dicembre 2022 sono comunque prorogati al 31 marzo 2023, fermi restando in ogni caso le scadenze e gli obblighi previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”

**VISTO** il manuale di istruzioni per il soggetto attuatore del Ministero dell' Interno in data 22 novembre 2022 relativo alla Misura M2C4 Investimento 2.2.- Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l' efficienza energetica dei Comuni – Medie opere art. 1 comma 139 e ss. Legge n. 145/2018 per l' anno 2021.

**CONSIDERATO** che l'attuazione di quanto previsto dai commi 143 e 145 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, il termine per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori può coincidere con la data di pubblicazione del bando, ovvero con la lettera di invito, in caso di procedura negoziata, ovvero con la manifestazione della volontà di procedere all'affidamento dell'appalto, come riportata sul codice identificativo gara (CIG), secondo le modalità di cui alla Delibera dell'ANAC n.1 dell'11 gennaio 2017.

**RICHIAMATA** la comunicazione pervenuta al protocollo dell'ente n.425 del 17.01.2023 con la quale il Ministero di Economia e Finanza informa il Comune che la legge di bilancio 2023-2025 (legge n.197 del 29/12/2022) ai commi 369-379 dell'art.1 disciplina l'accesso alle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili per l'anno 2023, specificando che l'ente locale che ritiene sufficiente la pre - assegnazione del 10 per cento e che andrà a gara nel periodo 1 gennaio 2023 - 30 giugno 2023, può confermare la pre-assegnazione;

**RICHIAMATA** la conferma di preassegnazione del fondo opere indifferibili per il 2023 inviata dal Comune tramite la piattaforma Regis il 19/01/2023 ed identificata con n.3950;

**VISTO** il decreto del Ragioniere dello Stato n.124 del 13 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.75 del 29 marzo 2023, con il quale è stato approvato l'elenco degli interventi (allegato 1) per i quali è confermata la preassegnazione del 10 per cento del contributo del Fondo per l'avvio di opere indifferibili

anno 2023, tra i quali l'intervento alla scuola primaria Grassi del Comune di Romagnano Sesia con codice domanda 3950;

**VISTA** la comunicazione pervenuta al protocollo dell'ente n.2905 del 14.04.2023 con la quale il Ministero di Economia e Finanza ricorda che a seguito del decreto 124 del 13/03/2023 e in base al Decreto del Mef del 10/022/2023, pubblicato in G.U. n.58 del 9/03/2023, che all'art.10 disciplina le modalità con le quali gli enti attuatori debbano effettuare le verifiche ex post obbligatorie ai fini dell'assegnazione definitive del contributo FOI 2023;

**VERIFICATO** che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento a pari ad € 660.000,00 e trova imputazione nel Bilancio di esercizio 2023-225 del Comune di Romagnano Sesia per 600.000,00 finanziato con contributo confluito nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e ulteriori 60.000,00 relativi al Fondo Opere Indifferibili pre-assegnate al comune di Romagnano Sesia con decreto del Mef – Rgs n.124 del 13 03 2023;

**VISTO** il proprio decreto n. 11 in data 13 giugno 2022 con il quale è stato affidato incarico alla società La Mercurio s.r.l.- Società di Ingegneria, con sede a Olgiate Comasco (CO) Via delle Vecchie scuderie n. 34, C.F e P.IVA ed iscrizione alla C.C.I.A.A. di Como al n. 03645510136, R.E.A. di Como n. 325550, per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in sede di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in sede di esecuzione dei lavori relativo ai lavori di riqualificazione dell'edificio scolastico adibito a scuola primaria Tarquinio Grassi;

**VISTO** il decreto del Sindaco quale Commissario Straordinario dell'Edilizia Scolastica n. 2 del 9/03/2023 con il quale si è provveduto alla rimodulazione dell'incarico a seguito di riduzione delle opere oggetto di progettazione

**VISTA** la verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii svolta dallo studio d'ingegneria Fauda Pichet, incaricato con decreto del Sindaco n.1 del 6/03/2023, che ha redatto specifico documentazione attinente la verifica (prot.2446 del 28/03/2023) e richiamato il documento di validazione del 28/03/2023 prot. 2493/2023;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco n.5 del 14/03/2023 con il quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione dell'edificio scolastico T. Grassi sede della scuola primaria comunale del Comune di Romagnano Sesia redatto dalla Società di Ingegneria La Mercurio s.r.l. trasmesso con prot. 2439 del 27/03/2023, dell'importo complessivo di euro 660.000 di cui euro 444.458,49 per lavori e oneri della sicurezza ed euro 215.541,51 per Iva e Somme a disposizione dell'amministrazione. Secondo il seguente quadro economico:

LAVORI	Importo €	
Lavori a base d' asta	435.355,50	
Oneri non soggetti a base d' asta	9.102,92	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>444.458,49</b>	<b>€ 444.458,49</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Iva 10% su lavori	44.445,85
Allacciamenti a pubblici servizi	1.500,00
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, verifiche strutturali antisismiche, coordinamento	88.000,00

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,  
direzione lavori, contabilità, c.r.e.,

Oneri cassa previdenziale 4% ed IVA su spese tecniche	23.654,40	
Quota incentivi funzioni tecniche art. 113 codice dei contratti	5.262,39	
Spese verifica del progetto	4.900,00	
Collaudo statico in corso d' opera	5.000,00	
Oneri cassa previdenza 4% ed IVA per verifica e collaudo e collaudo statico	2.661,12	
Contributo Anac stazioni appaltanti	225,00	
Accantonamenti, imprevisti, accordi bonari	39.892,75	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>215.541,51</b>	<b>€ 215.541,51</b>

<b>TOTALE COSTI PROGETTO</b>	<b>€ 660.000,00</b>
------------------------------	---------------------

**DATO ATTO** che al suddetto intervento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (C.U.P.):  
E79H18000120001

**RICHIAMATO** il decreto di approvazione progetto e a contrarre del Sindaco n.3 del 28/03/2023 con il quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori denominati "Riqualificazione edificio scuola Primaria Tarquinio Grassi", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 come modificata dalla legge n.108/2021 e s.m.i. e che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG): 9723917E25

**RICHIAMATO** il decreto n.5 del 14/04/2023 con quale si è preso atto che la gara con CIG: 9723917E25 è andata deserta non avendo nessuna delle ditte invitate presentato offerta e si è stabilito di indire nuova gara con CIG: 9775162EDB.

**RILEVATO** che le ditte invitate a partecipare alla procedura negoziata senza bando di gara per l'affidamento dei lavori in parola sono state le seguenti:

n.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	CO.GE.AS. S.R.L.	01544370057
2	CONSORZIO STABILE ENERGOS	11569400010
3	DELEO SRL	03082310966
4	EDIL COIM SRL	01809030032
5	F.LLI DI MAGGIO SRL	01860480035
6	Furnari Daniele	FRNDNL63M02L219H
7	IMG SRL	06869090156
8	IMPRESA BORIO GIACOMO S.R.L.	00238930010
9	LORENZ SRL	01756170039
10	MONTEDIL S.R.L.	02118700034
11	PALASER S.R.L.	01182700078
12	PETRA' S.R.L.S.	12083530019
13	SITVERBA SRL	02326750037
14	TECNO COSTRUZIONI SRL	01655880035
15	VIOLI S.R.L.	02385540030

**CONSIDERATO CHE** la scadenza per la presentazione delle offerte era stabilita per il giorno 8 maggio 2023 alle ore 18.30 come indicato nei documenti di gara approvati con Decreto del Sindaco Commissario per l'edilizia scolastica n.5 del 14/04/2023;

**RICHIAMATO** il verbale delle operazioni di gara del 09/05/2023 (seduta unica ) prot. 3883/2023 , dal quale si evince che è stata presentata offerta da un solo operatore economico invitato e precisamente " PETRA' SRLS" (P. iva 12083530019) con sede legale in Corso Trieste, n. 64 – 10024 Moncalieri (TO) che si è proceduto all'apertura della busta amministrativa ed alla verifica della documentazione dell'unico operatore economico partecipante alla gara e successivamente si è proseguito con l'apertura della busta economica, rilevando che il concorrente offriva un ribasso d'asta pari al 12,88% sull'importo lavori soggetto a ribasso e pertanto un importo complessivo offerto pari ad € 388.384,70 di cui per € 379.281,71 per lavori (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 12,88%) ed € 9.102,99 per oneri della sicurezza, oltre ad € 38.838,47 per IVA al 10%, per complessivi € 427.223,17 IVA compresa;

**DATO ATTO** che per effetto del ribasso d'asta offerto dall' operatore economico per i lavori è necessario ridefinire il quadro economico dell'intervento in oggetto, come segue

LAVORI	Importo €	
Importo lavori a base di gara	435.355,50	
Ribasso d'asta offerto del 12,88%	- 56.073,79	
Oneri non soggetti a base d' asta	+ 9.102,92	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>388.384,63</b>	<b>388.384,63</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Iva 10% su lavori	38.838,46	
Allacciamenti a pubblici servizi	1.500,00	
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, verifiche strutturali antisismiche, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità , c.r.e.,	88.000,00	
Oneri cassa previdenziale 4% ed IVA su spese tecniche	23.654,40	
Quota incentivi funzioni tecniche art. 113 codice dei contratti	5.262,39	
Spese verifica del progetto	4.900,00	
Collaudo statico in corso d' opera	5.000,00	
Oneri cassa previdenza 4%ed IVA per verifica e collaudo e collaudo statico	2.661,12	
Accantonamenti, imprevisti, accordi bonari	39.892,75	
Ribasso d'asta (Economie)	56.073,79	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>271.615,37</b>

**TOTALE COSTI PROGETTO** € 660.000,00

**RISCONTRATA** la legittimità delle operazioni di gara ;

**DATO ATTO** che l'approvazione del predetto verbale di gara costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**RICHIAMATA** la domanda n.6296 contenente il modulo di verifica dei dati gara relativo al Fondo di Avvio opere indifferibili e trasmessa il 9/05/2023 tramite la piattaforma Regis attraverso la specifica sezione "Articolo 7 e 29";

**RICHIAMATA** la comunicazione prot. 4153 del 26/05/2023 inviata al Ministero dell'Interno, Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali contenente il quesito relativo all'indizione della seconda gara a seguito di prima gara andata deserta;

**ATTESO** che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in capo alla ditta aggiudicataria provvisoria;

**ATTESO** che si è provveduto a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per l'operatore economico (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema FVOE per l'impresa Petra' S.r.l.:

- 1) l'iscrizione alla CCIAA;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni;
- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- 5) l'esito regolare della verifica della regolarità fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- 6) Verifica del nulla osta antimafia;

**VERIFICATO** che l'impresa PETRA' SRL è in possesso di attestazione SOA N.47835/17/00, in corso di validità, rilasciato da "la soatech s.p.a", con qualificazione nelle categorie OG1IV e OS18-A I;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della Ditta PETRA' SRL dal DURC emesso da INAIL PROT.36878306 del18/06/2023 con validità fino al 16.10.2023;

**RICHIAMATE** le comunicazioni prot.3983 del 21/05/2023 e prot. 4330 del 01/06/2023 ricevute da Petra' Srls contenenti la documentazione integrativa a quanto presentato;

**RICHIAMATA** la comunicazione – Prot. 0004864 del 21/06/2023, ricevuta dal CPI di Moncalieri (TO) che attesta l'ottemperanza della ditta alla norma di cui l'art.17 della Legge 68/99

**CONSIDERATO** che si provvederà alla stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria previa ricezione da parte del Ministero dell'Interno della conferma di assegnazione del contributo;

**VISTI:**

- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.
- il D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;
- la Legge n. 136 13 agosto 2010;
- gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;
- il DPR 207/2010 e s.m.i., recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e s.m.i., per quanto applicabile;
- gli artt. 36 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito ai contratti sotto soglia ed ai relativi criteri di aggiudicazione;

- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D. Lgs. 267/2000 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

## DECRETA

di approvare quanto descritto nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto e riportato ed in particolare:

- 1) **DI PRENDERE ATTO** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA TARQUINIO GRASSI. CUP E79H18000120001 - INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU MISSIONE 2 COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2. "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L' EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - CIG:9775162EDB", come da verbale delle operazioni di gara del giorno 9 maggio 2023, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale; a favore del seguente operatore economico: PETRA' SRLS" (P. iva 12083530019) con sede legale in Corso Trieste, n. 64 – 10024 Moncalieri (TO) per un importo complessivo offerto pari ad € 388.384,70 di cui per € 379.281,71 per lavori (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 12,88%) ed € 9.102,99 per oneri della sicurezza, oltre ad € 38.838,47 per IVA al 10%, per complessivi € 427.223,17 IVA compresa;
- 2) **DI DARE ATTO** del positivo riscontro della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. in capo all'operatore economico effettuata in particolare in ordine alla verifica del nulla osta antimafia, alle risultanze del Casellario giudiziale e dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, del sistema informativo dell'anagrafe tributaria, del Casellario informatico ANAC e della regolarità contributiva, come da documentazione conservata agli atti e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dell'aggiudicazione definitiva;
- 3) **DI DARE ATTO** che la ditta ha rilasciato dichiarazioni di impegno di cui alla normativa PNRR ai sensi dell'art.47 comma 3, comma 3 bis, comma 4 del D.L. 77/2021, di aver assunto l'impegno in fase di esecuzione di rispettare le prescrizioni/obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al DNSH, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi.
- 4) **DI PRENDERE ATTO e APPROVARE** che, a seguito delle procedure di gara il nuovo Quadro Economico derivante dall'applicazione dallo sconto formulato dall' operatore economico e dai Decreti di assegnazione delle fonti economiche finanziate dal PNRR M2 C4 I2.2 finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, il nuovo Quadro Economico risulta essere il seguente:

LAVORI	Importo €	
Importo lavori a base di gara	435.355,50	
Ribasso d'asta offerto del 12,88%	- 56.073,79	
Oneri non soggetti a base d' asta	+ 9.102,92	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>388.384,63</b>	<b>388.384,63</b>

SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10% su lavori	38.838,46	
Allacciamenti a pubblici servizi	1.500,00	
Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva,	88.000,00	

verifiche strutturali antisismiche, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, c.r.e.,

Oneri cassa previdenziale 4% ed IVA su spese tecniche	23.654,40
Quota incentivi funzioni tecniche art. 113 codice dei contratti	5.262,39
Spese verifica del progetto	4.900,00
Collaudo statico in corso d'opera	5.000,00
Oneri cassa previdenza 4% ed IVA per verifica e collaudo e collaudo statico	2.661,12
Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti.	225,00
Ribasso d'asta (Economie)	39.892,75
Accantonamenti, imprevisti, accordi bonari	61.681,17

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>271.615,37</b>	<b>271.615,37</b>
------------------------------------	-------------------	-------------------

<b>TOTALE COSTI PROGETTO</b>		<b>€ 660.000,00</b>
------------------------------	--	---------------------

**RITENUTO** infine di dover procedere, avendo riscontrato la regolarità e la legittimità della procedura, delle operazioni e degli atti di gara, all'approvazione degli stessi ed alla conseguente aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'art. 32 comma 7 del D. lgs 50/2016, dell'appalto all'impresa "PETRA' SRLS" (P. iva 12083530019) con sede legale in Corso Trieste, n. 64 – 10024 Moncalieri (TO);

**DI DARE ATTO** che il Direttore dei Lavori, in pendenza della formale stipulazione del contratto con l'operatore economico, disporrà l'esecuzione anticipata dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., previo interpello dell'operatore economico in merito alla disponibilità ad accettare la consegna dei lavori in via d'urgenza, mediante la sottoscrizione di verbale da parte dell'aggiudicatario e del Direttore Lavori;

**DI DARE ATTO** che i tempi di realizzazione delle opere sono 16 settimane pari a n. 112 (diconsi numero centododici) giorni naturali consecutivi dalla consegna dei lavori. In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'eventuale impianto del cantiere, per ottenere dalle competenti Autorità eventuali permessi di qualsiasi natura, per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori.

**DI IMPEGNARE** sull'impegno di spesa 2023/2014 capitolo 7130/15/4 del Bilancio 2023/2025 dell'Esercizio Finanziario anno 2023, finanziato PNRR- M2C4.I.2.2 – Finanziato dall'Unione europea Next Generation Eu nel modo seguente: per € 427.223,17 relativo all'importo di contratto così suddiviso: 379.281,71 importo lavori ribassato, 9.102,99 oneri della sicurezza ed € 38.838,00 pari al 10% IVA in favore dell'impresa (codice beneficiario:5339) nel modo seguente:

Cig	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap	Art	Importo €
9775162EDB	2023	214/2	04.01.2	7130	15	4	€ 427.223,17

**DI ATTESTARE CHE** per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito il codice CUP E79H18000120001 e codice CIG:9775162EDB che dovranno essere citati su tutti gli atti e documenti relativi al servizio in particolare sui mandati di pagamento, ai sensi della Legge 136/2010 sulla Tracciabilità dei Pagamenti;

**DI DARE ATTO** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica, nel rispetto:

- dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella legge 03/08/2009 n. 102;
- dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, del D. Lgs 09.10.2002, n. 231, così come emendato dall'art. 1 del D. Lgs 192/12, per ragioni tecnico-operative, il pagamento delle fatture potrebbe avvenire entro il termine di 30 giorni dal relativo arrivo al protocollo dell'Ente;

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che:

- si procederà, vista l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 del D. Lgs. 50/2016 mediante contratto stipulato, a norma dell'art. 32 comma 14 e 14 bis del D. Lgs. 50/2016 e a seguito dell'avvenuta conferma del finanziamento dell'opera da parte del Ministero dell'Interno quale Amministrazione Centrale titolare della missione PNRR - M2C4I.2.2.;

**DI DARE ATTO** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo internet del Comune di Romagnano Sesia , nella sezione "Società trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016

**DI TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al Servizio Finanziario, per quanto di competenza.

Il Sindaco  
Firmato digitalmente  
**CARINI ALESSANDRO**