BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione di contributi
Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione 2014 (canone di locazione 2013)

A CHI É RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2013.

CHI PUÒ FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, **relativo all'anno 2013,** in possesso **del seguente requisito minimo:**

- ISEE (indicatore della situazione economica equivalente) in corso di validità non superiore a euro **6.186,00** e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono auto certificare il possesso del requisito di cui all'art. 11, comma 13, del DL 112/208 convertito in L 133/2008, vale a dire essere residenti, alla data del 2 ottobre 2014, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni.

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare **sono quelli dovuti e corrisposti per l'anno 2013,** i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI È ESCLUSO?

Non possono accedere ai contributi, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

1- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;

2- gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruenti di contributi pubblici;

3- i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (Art. 11, L. 431/98);

4- i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1,A2, A7, A8, A9 e A10 ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale;

5- i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3 ubicati nel territorio della provincia di residenza. Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

Il nucleo che occorre considerare per determinare eventuali cause di esclusione è quello anagrafico alla data del 2 ottobre 2014.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenenti all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 2 ottobre 2014.

MODALITÀ DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il pagamento del contributo spettante sarà effettuato direttamente dal Comune di residenza mediante accredito bancario o postale su c/c intestato al beneficiario o tramite rimessa diretta del beneficiario stesso. Si ricorda che in base alle vigenti disposizioni il pagamento di contributi di importo superiore a euro 1.000,00 può essere disposto esclusivamente a mezzo di bonifico bancario/postale.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza dalla data 2 ottobre 2014) con allegati copia fotostatica di un valido documento di identità, copia contratto di locazione oggetto della richiesta e copie dei versamenti/pagamenti effettuati del canone di locazione 2013.

Per il Comune di Romagnano Sesia la domanda da effettuare su apposito modulo, anche disponibile sul sito comunale www.comune.romagnano-sesia.no.it, deve essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune **da lunedì 1 dicembre2014 ed entro e non oltre le ore 12.00 di lunedì 26 gennaio 2015 pena l'esclusione dalla graduatoria di merito.**

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data di timbro postale.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AMM. E ALLA PERSONA
Nadia SALVAGNO

L'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI
Alessandro CARINI