



Comune di Romagnano Sesia

PROVINCIA DI NO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA 1 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA N. 1 DEL 05/01/2023

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE PER L'ADESIONE ALL'AVVISO "COMUNI PER LA SOSTENIBILITA' E L'EFFICIENZA ENERGETICA - C.S.E. 2022, (MITE - REGISTRO ACCORDI E CONTRATTI R.137 DEL 04/10/2022) E PER L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI GARA MEDIANTE RDO EVOLUTA SUL MEPA PER L 'ACQUISTO DI PRODOTTI PON IC/CSE 2022. - EDIFICIO PALAZZO MUNICIPALE SITO IN PIAZZA LIBERTÀ, 11 – ROMAGNANO SESIA (NO). SOSTITUZIONE INFISSI - AFFIDAMENTO DI FORNITURA E POSA. CUP: E74H23000020005, CIG: 96757200BD.

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA 1 - URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n.16 del 29/12/2022 di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico Edilizia Urbanistica e Commercio: Arch. Marinella Bellosta

PREMESSO che:

- in data 27 Ottobre 2022 il Ministro della Transizione Ecologica ha emanato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) che prevede il finanziamento a fondo perduto, pari al 100% (cento per cento) delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ha una dotazione finanziaria pari a 320 milioni di euro di cui il 50% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia); e pertanto il Comune può accedere al rimanente 50% ed è di tipo a sportello;
- le Amministrazioni comunali abilitate al MePA, possono attivare le procedure per acquistare i beni e servizi – elencati nella "tabella prodotti PON IC/CSE 2022 e APE PON IC/CSE 2022" indicate nello stesso Avviso – esclusivamente tramite una richiesta di offerta (RdO evoluta);

CONSIDERATO che in data 22/02 /2023 è Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica (Mase già Mite) ha pubblicato il decreto di "Proroga dei termini per la presentazione delle domande e per la realizzazione degli interventi", stabilendo il termine ultimo di trasmissione delle istanze il giorno 14 aprile 2023 ed ha posticipato il termine per l'esecuzione della prestazione" al 31.08.2023;

CONSIDERATO pertanto che gli infissi del municipio hanno perso efficienza e non garantiscono più le prestazioni tecniche necessarie;

CONSIDERATO che rientra fra gli obiettivi prioritari dell'Amministrazione comunale la costante cura degli edifici e delle strutture di proprietà comunale, finalizzata alla salvaguardia ed alla valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico, anche mediante la realizzazione di interventi di efficientamento energetico tra cui l'utilizzo di fonti rinnovabili, nell'ottica di garantire un razionale ed efficace utilizzo della cosa pubblica da parte dei cittadini;

VALUTATO pertanto di partecipare al bando del Ministero della Transizione Ecologica "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" al fine della sostituzione degli infissi del palazzo municipale.

CONSIDERATO che:

- il numero massimo delle istanze di contributo che ciascun soggetto istante può presentare è fissato in 5;
- ogni istanza di contributo dovrà riguardare un intervento da realizzare mediante l'acquisto di uno o più prodotti PON IC/CSE 2022 a servizio di un solo edificio o, in alternativa, un solo complesso immobiliare;
- ai fini dell'ammissibilità al contributo a valere sul PON IC, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi, dovrà possedere un valido APE ex ante alla realizzazione dell'intervento che sia stato trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 precedentemente all'avvio della procedura di acquisto tramite il MePA;
- la disponibilità dell'APE ex ante in capo al soggetto istante è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" che si intende acquistare e di cui si richiede il contributo con l'istanza di concessione;
- L'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore a euro 40.000,00 (quarantamila/00), IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di volta in volta vigente alla data di attivazione delle procedure di acquisizione di cui all'articolo 5.2, che attualmente è pari ad euro 215.000,00 (duecentoquindici mila/00), IVA esclusa;
- L'edificio interessato dagli interventi di efficientamento energetico dispone dei requisiti di agibilità

VISTO l'allegato 8 dell'avviso che descrive l'iter procedurale del bando e indica quale azione prioritaria l'apertura della fase di negoziazione attraverso Rdo Evoluta su Mepa;

VISTA la documentazione predisposta relativa all'intervento d'efficientamento energetico sul palazzo comunale, individuato dall'Amministrazione comunale tra quelli idonei da candidare alla concessione del contributo :

a) PALAZZO MUNICIPALE - PON IC / CSE 2022 – CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI – € 213.500,00 € oltre IVA;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla Richiesta di offerta (RDO) evoluta tramite il portale MePa, mercato digitalizzato realizzato da Consip S.p.A, entro i termini stabiliti dall'art. 5 dell'Avviso C.S.E.2022 "Modalità di accesso al finanziamento;

RICHIAMATO altresì l'art. 192 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipula del contratto;

RILEVATO altresì che:

- previa abilitazione al MePA e, comunque, in conformità alla disciplina dell'iniziativa "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" e alle "Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione" (come da relativi documenti reperibili nel medesimo portale), nonché nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici e, per le parti ancora vigenti, del D.P.R. n. 207/2010, fatti in ogni caso salvi gli ulteriori termini e condizioni

previsti dall'Avviso, l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" di cui all'art. 3.1, dovrà essere effettuato esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RdO) Evoluta rivolta ad un numero congruo di fornitori;

- nell'ambito della procedura d'acquisto tramite RdO Evoluta, occorre avviare una gara d'appalto conforme alle prescrizioni contenute nel D. Lgs. n. 50/2016 e nel Decreto Semplificazione, art. 1, comma 2;
- occorre procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), legge n. 108/2021; il criterio di aggiudicazione da adottare è quello del minor prezzo;
- la presentazione della relativa istanza di concessione di contributo potrà essere presentata all'esito della procedura sinteticamente descritta nei suoi tratti essenziali nell'Allegato 8 all'Avviso, in particolare solo successivamente alla proposta di aggiudicazione e a seguito di esito positivo dei controlli ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che allo scopo è stata predisposta l'allegata documentazione tecnica – amministrativa, di seguito elencata:

- Lettera di invito a presentare offerta,
- Fac – simile verbali di sopralluogo di ogni tipologia d'efficientamento prevista;
- Capitolato speciale PON IC – Categoria: chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
- Planimetria con indicazione degli infissi oggetto di intervento;

RITENUTO per tutto quanto su esposto di:

- approvare l'allegata documentazione / elaborati sopra elencati;
- disporre le proposte di aggiudicazione delle procedure sulla base dell'offerta al minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO altresì di demandare a successivo provvedimento, subordinatamente alla comunicazione dell'eventuale concessione di contributo da parte del MiTe che garantirà la copertura finanziaria, la previsione a bilancio e l'inserimento degli interventi nella programmazione dell'Ente, specificando che non si procederà all'aggiudicazione, finché le somme non risulteranno stanziata a bilancio;

DATO ATTO che, per l'immobile individuato, il Responsabile Unico del Procedimento delle procedure relative al prodotto PON IC / CSE 2022 è l'arch. Chiara Zanone;

VISTI i seguenti articoli del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali":

- l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- l'art. 191 (regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese);

PRESO atto che il presente provvedimento viene trasmesso all'Ufficio Finanziario per il visto di competenza;

VERIFICATA la regolarità tecnico-amministrativa degli interventi;

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. DI APPROVARE l'adesione all'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) che prevede il finanziamento a fondo perduto, pari al 100% (cento per cento) delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

(MePA), manifestando la volontà da parte dell'Amministrazione comunale di candidare alla concessione del contributo per l'acquisto di prodotti PON IC/CSE 2022 il seguente immobile:

2. DI AVVIARE ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, procedure telematiche sulla piattaforma MePA mediante Richieste di Offerta (RdO) Evolute rivolte ad un numero congruo di fornitori abilitati al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" per l'affidamento delle forniture sotto elencate:

a) Palazzo Municipale del Comune di Romagnano Sesia: - PON IC / CSE 2022 – CHIUSURE TRASPARENTI CON INFISSI – base di gara € 213.500,00

3. DI DARE ATTO CHE:

- le procedure saranno aggiudicate con il criterio del minor prezzo;
- l'istanza di concessione del contributo è subordinata all'esito positivo dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel predetto Avviso C.S.E pubblicato il 27 Ottobre 2022 il Ministro della Transizione Ecologica.

4. DI APPROVARE l'allegata documentazione tecnico – amministrativa, di seguito elencata:

- Lettera di invito a presentare offerta,
- Fac – simile verbali di sopralluogo di ogni tipologia d'efficientamento prevista;
- Capitolato speciale PON IC – Categoria: chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare;
- Planimetria con indicazione degli infissi oggetto di intervento;

5. DI DEMANDARE a successivo provvedimento, subordinatamente alla comunicazione dell'eventuale concessione di contributo da parte del Mase (prima MiTe) che garantirà la copertura finanziaria, la previsione a bilancio e l'inserimento degli interventi nella programmazione dell'Ente, specificando che non si procederà all'aggiudicazione, finchè le somme non risulteranno stanziata a bilancio.

6. DI DARE ATTO, inoltre che, come è previsto nell'avviso del Mite l'aggiudicazione dell'appalto diverrà definitiva ed efficace subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed alla concessione del contributo a valere sul PON IC.

7. DI PRECISARE CHE subordinatamente alla comunicazione dell'eventuale concessione di contributo da parte del MiTe che garantirà la copertura finanziaria, si procederà all'aggiudicazione definitiva delle procedure di acquisto ed ai relativi impegni di spesa e che il contratto di fornitura dovrà essere stipulato entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica al Beneficiario del provvedimento di concessione del contributo.

8. DI PRECISARE CHE prima di procedere alla sostituzione degli infissi è necessario ricevere autorizzazione all'intervento da parte della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli;

9 DI DARE ATTO, infine che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presenta atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, sede di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo on line.

10. EVIDENZIATO che, in capo al Responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale, non sussiste conflitto d'interessi, neppure potenziali;

VISTO il vigente Piano Triennale di prevenzione della corruzione;

Romagnano Sesia, lì **05/01/2023**

F.to: Il Responsabile del Procedimento

**IL RESPONSABILE DEL
AREA TECNICA 1 - URBANISTICA EDILIZIA
PRIVATA
Firmato digitalmente
Arch. MARINELLA BELLOSTA**