

DOMANDA
per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso
alle abitazioni in locazione Annualità 2022
di cui all'art. 11, L. 431/1998 e s.m.i.

**LA DOMANDA DEVE ESSERE PRESENTATA
DAL RICHIEDENTE
PRESSO IL PROPRIO COMUNE DI RESIDENZA**

Ambito Territoriale n. 27

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:

AGRATE CONTURBIA, AMENO, ARMENO, BOCA, BOGOGNO, BOLZANO NOVARESE, BORGOMANERO (Capofila), BRIGA NOVARESE, CAVAGLIETTO, CAVAGLIO D'AGOGNA, CAVALLIRIO, CRESSA, CUREGGIO, FONTANETO D'AGOGNA, GARGALLO, GOZZANO, GRIGNASCO, INVORIO, MAGGIORA, MIASINO, ORTA SAN GIULIO, PELLA, PETTENASCO, POGNO, PRATO SESIA, ROMAGNANO SESIA, SAN MAURIZIO D'OPAGLIO, SORISO, SUNO, GATTICO-VERUNO.

Comune di residenza: ROMAGNANO SESIA

DATI RICHIEDENTE (scrivere in stampatello)

Il/La Sottoscritto/a

Cognome _____

Nome _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____

Recapito telefonico _____

email/pec _____

**residente con il proprio nucleo familiare, alla data pubblicazione del bando suddetto,
nel COMUNE DI ROMAGNANO SESIA nell'alloggio oggetto della presente richiesta
al seguente indirizzo**

CAP _____ in via/p.zza/corso _____ n. _____ (Prov. NO)

CHIEDE

di accedere al contributo per il Fondo sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/1998 e s.m.i. per l'anno 2022, e a tal fine,

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. CONSAPEVOLE della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

1- di essere in possesso, alla data di apertura del bando, dei requisiti di partecipazione dallo stesso indicati

2- di avere la CITTADINANZA: (segnare con una X l'opzione corretta)

- ☐ ITALIANA
- ☐ DI UNO STATO APPARTENENTE ALL'UNIONE EUROPEA e di essere in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.
- ☐ DI UNO STATO EXTRA UE e di essere in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità.

3- di condurre in locazione, con contratto attivo e regolarmente registrato, un alloggio di edilizia privata, utilizzato come residenza anagrafica e abitazione principale, il cui canone contrattuale di locazione annua al netto delle spese accessorie non supera 6.000,00 euro, di cui ai seguenti dati

3.1 DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE

categoria catastale alloggio: (segnare con una X l'opzione corretta)

- ☐ A2
- ☐ A3
- ☐ A4
- ☐ A5
- ☐ A6

Contratto di locazione valido dal al

regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data

Canone annuo stabilito nel contratto

se nel corso dell'anno di riferimento si sono succeduti più contratti riferiti ad alloggio utilizzato come residenza anagrafica e abitazione principale compilare più righe

Contratto di locazione valido dal al

regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data

Canone annuo stabilito nel contratto

Contratto di locazione valido dal al

regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data

Canone annuo stabilito nel contratto

3.2 CANONE DI LOCAZIONE EFFETTIVAMENTE PAGATO PER L'ANNO 2022 €

dall'importo devono essere ESCLUSE le quote riferite :

- ai locali accessori (es. BOX AUTO, POSTO AUTO, CANTINA, MAGAZZINO, ecc.)
- alle spese accessorie (es. spese condominiali, ecc.)

4- di avere i requisiti reddituali previsti per la partecipazione come riportati sul bando ovvero:

fascia A – valore reddito dei componenti del nucleo uguale o inferiore ad € 13.619,58, e valore indicatore della situazione economica equivalente inferiore ad € 21.752,42, con incidenza del canone di locazione pagato, al netto degli oneri accessori, superiore al 14%

fascia B - valore reddito dei componenti del nucleo superiore ad € 13.619,58 e inferiore ad € 25.000,00, e valore indicatore della situazione economica equivalente inferiore ad € 21.752,42, con incidenza del canone di locazione pagato, al netto degli oneri accessori superiore al 24%

DATI ISEE

4.1 SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO €

4.2 INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE €

4.3 Data rilascio data validità

Nel caso di imminente scadenza dei termini per l'accesso al bando, il richiedente non in possesso dell'attestazione ISEE 2022, può comunque presentare la domanda purchè accompagnata dalla copia della ricevuta di presentazione della (DSU)

5- che essendo la somma dei redditi dei componenti del nucleo, riportata nell'attestazione ISEE, inferiore al canone di affitto annuo e/o uguale a zero, la mia fonte di sostentamento è la seguente:
(compilare se l'importo indicato al punto 4.1 è inferiore al canone d'affitto annuo o è uguale a zero)

6- di aver percepito un sostegno economico nell'anno 2022 per il pagamento del canone di locazione 2022, da parte di pari ad euro

7- che i dati dei componenti del nucleo familiare indicati sull'attestazione ISEE sono i seguenti

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

Cognome Nome luogo e data di nascita grado di parentela con il sottoscritto richiedente

DICHIARO INOLTRE

8- CHE: barrare con una X la voce ESATTA

a) SONO beneficiario nell'anno 2022 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019, <i>consapevole che il contributo eventualmente assegnato sarà comunicato all'INPS, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto</i>	SI	NO
b) nell'anno 2022 il mio nucleo familiare È assegnatario di alloggio di edilizia sociale o assegnatario/ conduttore di alloggio di edilizia agevolata/convenzionata realizzato con contributi pubblici dal al <i>(nel caso in cui l'assegnazione non sia pari all'intero anno, può essere computato, ai fini del bando, l'eventuale canone di locazione corrisposto in qualità di conduttore di alloggio di edilizia privata, e dovrà essere allegata la documentazione relativa al contratto stipulato per l'alloggio di edilizia privata)</i>	SI	NO
c) SONO conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2022 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo)	SI	NO
d) SONO conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2022	SI	NO
e) SONO proprietario di alloggio sito nel territorio italiano la cui disponibilità è assegnata al coniuge in virtù di sentenza di separazione o divorzio, ai sensi della normativa vigente. <i>(L'indisponibilità dell'alloggio deve essere comprovata da idonea documentazione e allegata alla presente domanda)</i>	SI	NO
f) nel mio nucleo familiare, compreso il sottoscritto, SONO presenti titolari di diritti <u>esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione</u> su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano. <i>(Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile)</i>	SI	NO
g) nel mio nucleo familiare SONO presenti titolari della <u>nuda proprietà</u> su immobili ubicati in qualsiasi località del territorio italiano	SI	NO
h) nel mio nucleo familiare SONO presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili. <i>(L'inagibilità deve essere certificata dal Comune su cui insiste l'immobile e allegata alla presente domanda)</i>	SI	NO

- 9-** Di essere a conoscenza che **il Comune effettuerà controlli** per verificare la veridicità di quanto dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/00;
- 10-** Di essere consapevole che l'erogazione dei contributi di fascia B) è condizionata all'integrale soddisfazione del fabbisogno di fascia A). Qualora le risorse non siano sufficienti per l'integrale soddisfacimento della fascia B) esse saranno assegnate ai richiedenti in base al reddito più basso e all'incidenza del canone più alta.
- 11-** Di aver preso cognizione e di accettare tutte le condizioni riportate nel bando pubblico compresa l'informativa sul trattamento dei dati personali conferiti ai sensi del regolamento UE 679/2016 (RGPD);
- 12-** Che (*barrare con una X la scelta*)

☐ il conto corrente a me intestato, su cui accreditare il contributo che eventualmente verrà assegnato, è il seguente:

scrivere chiaramente in stampatello

IBAN: (27 caratteri obbligatori)

[illegible]

Banca/Posta:

- ☐ non avendo conto corrente, sono consapevole che mi sarà inviato per posta apposito avviso esigibile presso la Tesoreria Comunale, e che tale modalità è prevista solo per importi inferiori ad euro 1.000,00, ai sensi della normativa vigente.

13- Di allegare: (barrare con una X)

- Copia di un documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità **(sempre da allegare)**;
- Copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità, per i richiedenti che risultano essere cittadini stranieri;
- Copia completa del contratto di locazione oggetto della richiesta *(in presenza di più contratti susseguenti allegare la copia di tutti i contratti)*;
- Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione, regolarmente emesse ai sensi della normativa vigente, per il pagamento dei canoni di affitto 2022 come dettagliato nell'art. 2 del bando;
- Certificato di inagibilità rilasciato dal Comune in cui insiste l'immobile nel caso di possesso di alloggi inagibili;
- Documentazione comprovante, ai sensi della normativa vigente, l'indisponibilità della casa coniugale di cui si è proprietari (nel caso di indisponibilità della casa coniugale a seguito di separazione o divorzio)
- Copia della ricevuta di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) **solo** nel caso di imminente scadenza dei termini per l'accesso al bando per il richiedente non in possesso dell'attestazione ISEE 2022.
- Documentazione comprovante ai sensi di legge l'abilitazione quale Amministratore di sostegno/legale rappresentante di persona incapace quale soggetto avente diritto (nel caso di domanda presentata dall'amministratore di sostegno, dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge)

N.B. controllare di aver allegato tutti i documenti necessari come richiesto dall'art. 2 del bando

DATA

FIRMA