

comune di

ROMAGNANO SESIA

Permesso di Costruire

ampliamento di attività con contestuale variante di PRGC - art. 17 bis comma 4

aggiornamento Luglio 2022

Committente

SAFES s.r.l.

strada vicinale del Canturino n. 1

28078 Romagnano Sesia (NO)

ARCHITETTO

GIAMPIERO GIORIA

IL.P.S.

SAFES

ARCHITETTO

GIAMPIERO GIORIA

IL.P.S.

SAFES

studio associato di architettura

www.giampirogioria.it

arch.giampirogioria@gmail.com

2/5

avviso: data: maggio 2021

aggi: marzo 2022

limite proprietà SAFES srl

limite area per attività di escavazione art. 30 NDA 16.390 mq

fabbricato PdC 1/2009 del 19/01/2009 PdC in sanatoria n. 06/2016 del 11/04/2016

bassi fabbricati CILA 00113710032-17122020-1654

area a parcheggio di uso pubblico (mq. 728.39) atto di impegno rep. 11460/4283 del 01/04/2009

area a parcheggio ad uso privato

area a verde di uso pubblico (mq. 1560.58) atto di impegno rep. 11460/4283 del 01/04/2009

area di occupazione rilevati rinverditi PdC n. 3/2020 del 28/05/2020 (2960 mq.)

piastina in cls. PdC 1/2009 del 19/01/2009 PdC in sanatoria n. 06/2016 del 11/04/2016

ampliamento piastina in cls. SCIA 29/04/2019

pozzo per uso produzione beni e servizi determina sett. ambiente provincia Novara n. 1599 / 2015

Acque nere- fossa Imhoff con trincea disperdente (AUA 1763 del 24/10/2017)

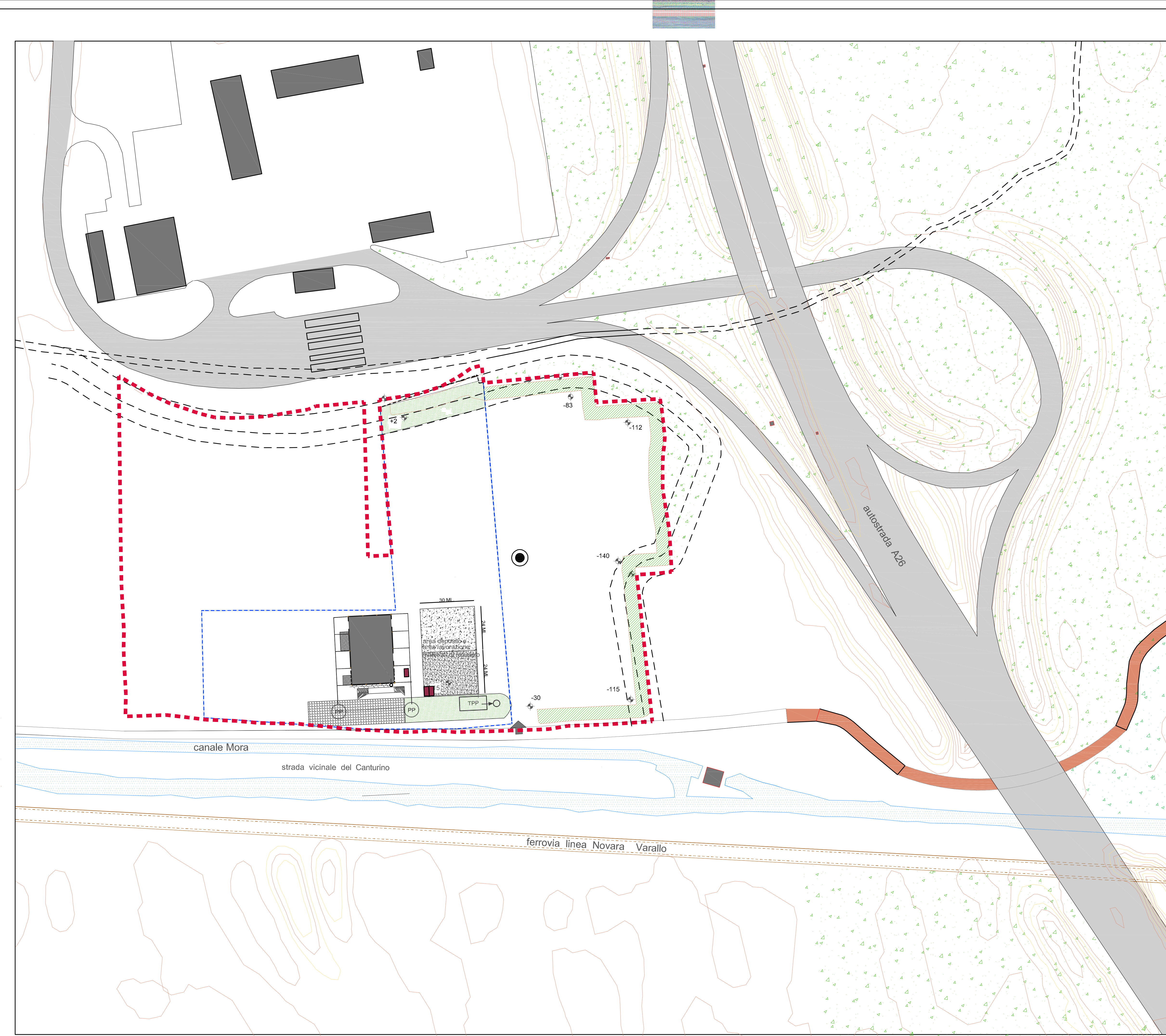
Acque bianche- acqua piovale in pozzi perdenti

Piano di gestione acque meteoriche(AUA 8/2016 del 13/01/2016) trattamento ed immissione in pozzo perdente

scala 1:1000

PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE

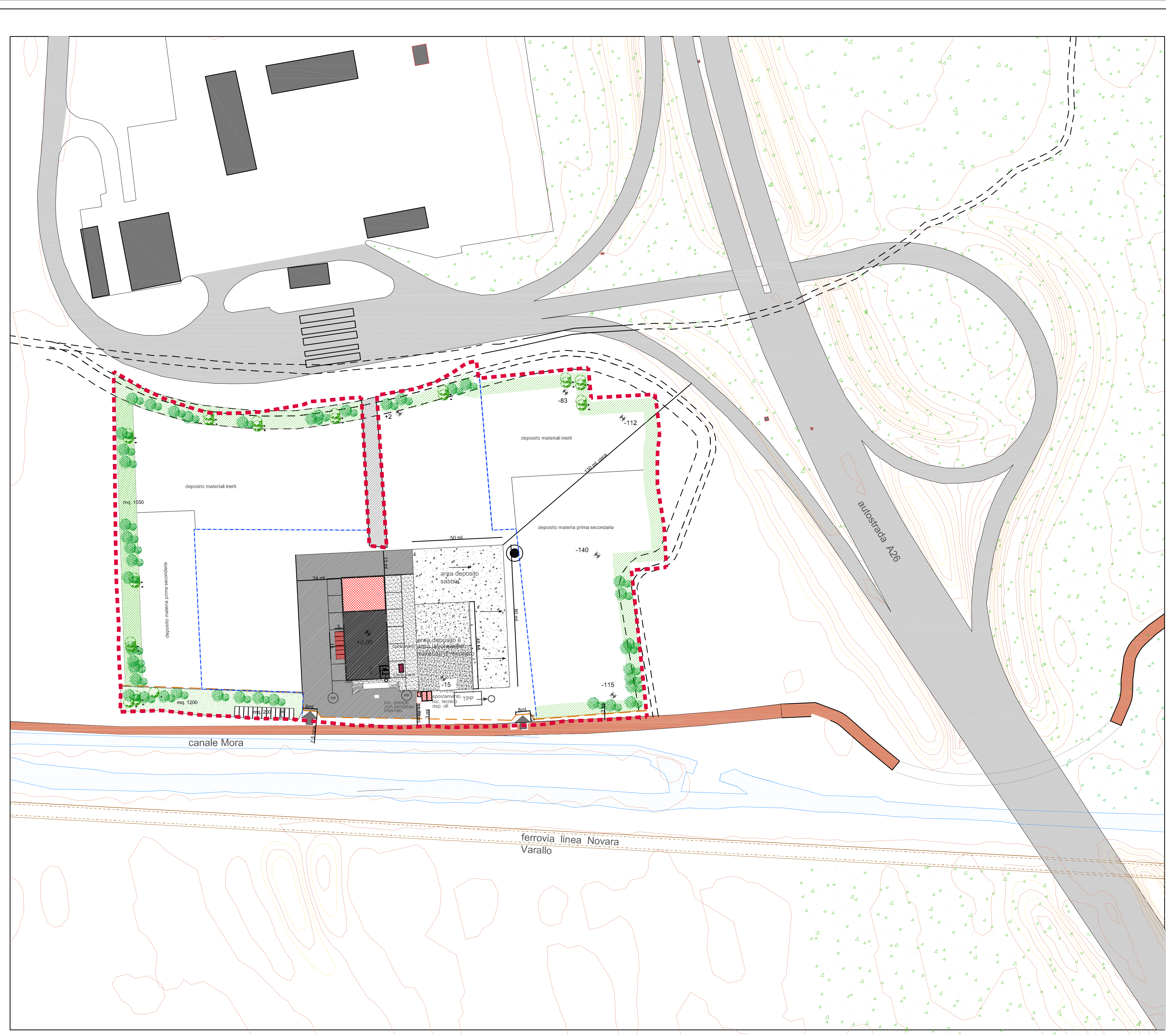
con relativi titoli abilitativi conclusi o in essere



scala 1:1000

PLANIMETRIA GENERALE PREVISIONI FUTURE

subordinate a variante semplificata di PRGC (art. 17 bis LR 56-77)



- limite proprietà SAFES srl

limite area per attività di escavazione art. 30 NDA (21.730 mq)

area in acquisizione da autostrade nota del 18 febbraio 2022

fabbricato PdC 1/2009 del 19/01/2009 PdC in sanatoria n. 06/2016 del 11/04/2016

parte in ampliamento fabbricato (450 mq.) realizzazione di bassi fabbricati spostamento bassi fabbricati

area a parcheggio di uso pubblico (mq. 200)

area a parcheggio ad uso privato

area a verde di uso pubblico, nuova collocazione (mq. 2750)

area di occupazione rilevati rinverditi di cui : PdC n. 3/2020 del 28 / 05 /2020 per 2960 mq ulteriori mq. 2040 in progetto

piastina in cls. PdC 1/2009 del 19/01/2009 PdC in sanatoria n. 06/2016 del 11/04/2016 per deposito e lavorazione materiali di recupero

piastina in cls. SCIA 29/04/2019

ampliamento piastina per deposito inerti mq. 2480

pavimentazione in cls. per manovra mezzi mq. 990 circa

viabilità principale in conglomerato bituminoso 3300 mq circa

piazzi in misto stabilizzato per deposito di inerti

pozzo per uso produzione beni e servizi determina sett. ambiente provincia Novara n. 1599 / 2015

Acque nere- fossa Imhoff con trincea disperdente (AUA 1763 del 24/10/2017)

Acque bianche- acqua piovale in pozzi perdenti

Trattamento acque meteoriche di prima pioggia - piano di gestione (AUA 8/2016 del 13/01/2016)

Recinzione e cancelli in rete, paletti e profili metallici