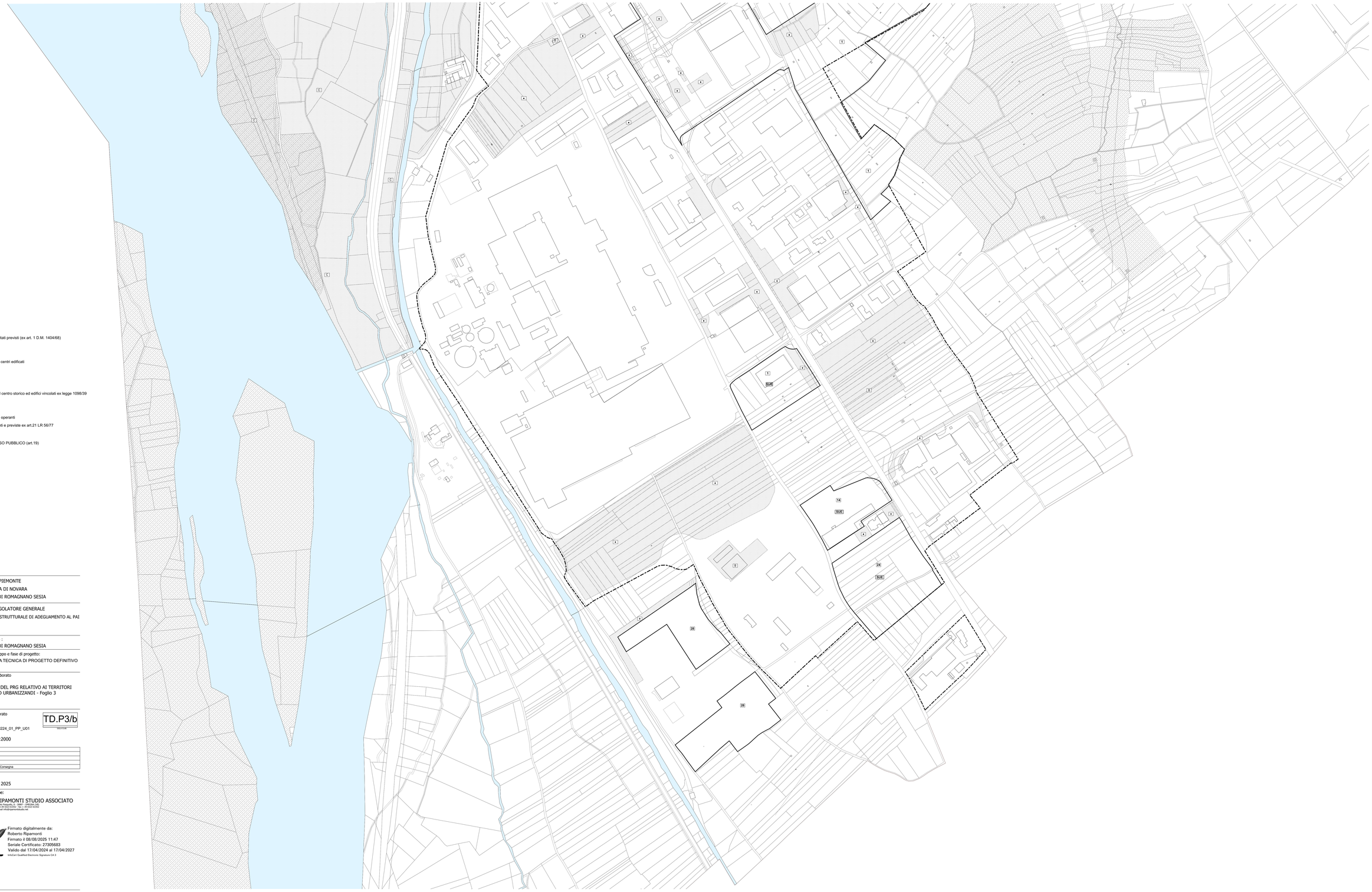

LEGENDA VINCOLI

- Perimetro del centro edificato (ex art.27 L.R. 56/77) e dei centri abitati previsti (ex art. 1 D.M. 1404/68)
- Perimetro Centro storico (C.S.T.) (art.33)
- Aree di bosco ex art.30 5° comma LR 56/77
- Fascia a protezione dei nastri e degli incroci stradali all'esterno dei centri edificati
- Area di pertinenza della rete ferroviaria
- Area della riserva Regionale delle Baragge
- Area della discarica per i rifiuti solidi urbani
- Edifici di valore storico-ambiantale-documentario in aree esterne al centro storico ed edifici vincolati ex legge 1098/39
- Fascia fi rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto delle captazioni della rete idrica
- Aree soggette a vincolo "non edificandi" per impegni convenzionali operanti
- Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti e previste ex art.21 LR 56/77
- Aree soggette a usi civici

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (art.19)

- a) Per gli insediamenti residenziali
  - A Aree per l'istruzione
  - B Aree per attrezzature di interesse comune
  - C Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport
  - D Aree per parcheggi pubblici
- b) Per gli insediamenti produttivi
  - E Aree per parcheggi, verde attrezzato

AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI (art.20)

1 Cimitero
2 Impianti del metanodotto
3 Captazione della rete idrica
4 impianto di discarica rifiuti urbani
5 impianti della rete idrica

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PAI

committente :
COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

area di sviluppo e fase di progetto:
PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
VINCOLI
SVILUPPO DEL PRG RELATIVO AI TERRITORI
URBANI ED URBANIZZANDI - Foglio 3

codice elaborato
029_04_D_0224_01_PP_U01

TD.P3/b
VINCOLI

SCALA 1:2000

03	21/02/25	Consegna

data
FEBBRAIO 2025

progettazione:
RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO
via dei Pioppetti, 8 - 28867 - CRREDIA (VB)
tel/fax 0323 923117 cell. 338 9323 923252
e-mail: info@ripamontistudio.net

Firmato digitalmente da:
Roberto Ripamonti
Firmato il 08/08/2025 11:47
Seriale Certificato: 27305683
Valido dal 17/04/2024 al 17/04/2027
InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3