REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PAI

committente :

COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

area di sviluppo e fase di progetto:

PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE

tipologia elaborato

VINCOLI

SVILUPPO DEL PRG RELATIVO AI TERRITORI URBANI ED URBANIZZANDI - Foglio 1

codice elaborato

029_04_D_0224_01_PP_U01

TP.P3/b

SIGLA ELAB.

SCALA 1:2000

01	19/03/24	Consegna

data

MARZO 2024

progettazione:

RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO
viccolo Pergolette, 3 - 28807 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 61052 - fax + 39 0323 61052
e-mail info@ripamontistudio.net

MARINELLA BELLOSTA
07.05.2024
09:50:20
GMT+01:00

Firmato digitalmente da:
Roberto Ripamonti
Data: 30/04/2024 14:14:10

F:\Studio\029 - Romagnano Sesia\029_04 - PRG\029_04_D - Variante strutturale al PAI\Adeguamento al PAI Romagnano Sesia.pln 28/03/2024

LEGENDA VINCOLI

- Perimetro del centro edificato (ex art.27 L.R. 56/77) e dei centri abitati previsti (ex art. 1 D.M. 1404/68)
- Perimetro Centro storico (C.S.T.) (art.33)
- Aree di bosco ex art.30 5° comma LR 56/77
- Fascia a protezione dei nastri e degli incroci stradali all'esterno dei centri edificati
- Area di pertinenza della rete ferroviaria
- Area della riserva Regionale delle Baragge
- Area della discarica per i rifiuti solidi urbani
- Edifici di valore storico-ambiantale-documentario in aree esterne al centro storico ed edifici vincolati ex legge 1098/
- Fascia fi rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto delle captazioni della rete idrica
- Aree soggette a vincolo "non edificandi" per impegni convenzionali operanti
- Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti e previste ex art.21 LR 56/77
- Aree soggette a usi civici

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (art.19)

- a) Per gli insediamenti residenziali
  - A Aree per l'istruzione
  - B Aree per attrezzature di interesse comune
  - C Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport
  - D Aree per parcheggi pubblici
- b) Per gli insediamenti produttivi
  - • Aree per parcheggi, verde attrezzato

AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI (art.20)

1 Cimitero
2 Impianti del metanodotto
3 Captazione della rete idrica
4 impianto di discarica rifiuti urbani
5 impianti della rete idrica