



- LEGENDA VINCOLI**
- Perimetro del centro edificato (ex art.27 L.R. 56/77) e dei centri abitati previsti (ex art. 1 D.M. 1404/68)
  - Perimetro Centro storico (C.S.T.) (art.33)
  - ▨ Area di bosco ex art.30 5° comma LR 56/77
  - ⋯ Fascia a protezione dei nastri e degli incroci stradali all'esterno dei centri edificati
  - ▨ Area di pertinenza della rete ferroviaria
  - ▨ Area della riserva Regionale delle Baragge
  - ▨ Area della discarica per i rifiuti solidi urbani
  - ▨ Edifici di valore storico-ambientale-documentario in aree esterne al centro storico ed edifici vincolati ex legge 1098/39
  - ⋯ Fascia di rispetto cimiteriale
  - ⋯ Fascia di rispetto delle captazioni della rete idrica
  - ▨ Aree soggette a vincolo "non edificandi" per impegni convenzionali operanti
  - ▨ Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti e previste ex art.21 LR 56/77
  - ▨ Aree soggette a usi civili
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (art.19)**
- a) Per gli insediamenti residenziali
    - A) Area per l'istruzione
    - B) Area per attrezzature di interesse comune
    - C) Area per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport
    - D) Area per parcheggi pubblici
  - b) Per gli insediamenti produttivi
    - E) Area per parcheggi, verde attrezzato
- AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI (art.20)**
- 1 Cimitero
  - 2 Impianti del metanodotto
  - 3 Captazione della rete idrica
  - 4 impianto di discarica rifiuti urbani
  - 5 impianti della rete idrica

REGIONE PIEMONTE  
 PROVINCIA DI NOVARA  
 COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

---

PIANO REGOLATORE GENERALE  
 VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PAI

committente :  
 COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

area di sviluppo e fase di progetto:  
 PROPOSTA TECNICA PROGETTO  
 PRELIMINARE

tipologia elaborato  
 VINCOLI  
 SVILUPPO DEL PRG RELATIVO AI TERRITORI  
 URBANI ED URBANIZZANDI - Foglio 2

codice elaborato

**TP.P3/b**

029\_04\_D\_0224\_01\_PP\_U01

SCALA 1:2000

|                       |  |
|-----------------------|--|
|                       |  |
|                       |  |
| 01_19/03/24_Consiglio |  |

data  
 MARZO 2024

progettazione:  
**RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO**  
ARCHITETTI, INGEGNERI, PIANIFICATORI URBANISTICI  
 VIA S. GIUSEPPE 10 - 11010 ROMAGNANO SESIA (NO) - TEL. 0323/841111