



- LEGENDA**
- Perimetro del centro edificato (ex art.27 L.R. 56/77) e dei centri abitati previsti (ex art. 1 D.M. 1404/68)
 - Perimetro Centro storico (C.S.T.) (art.33)
 - Viabilità in progetto
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (art.19)**
- a) Per gli insediamenti residenziali
 - A) Aree per l'istruzione
 - B) Aree per attrezzature di interesse comune
 - C) Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport
 - D) Aree per parcheggi pubblici
 - b) Per gli insediamenti produttivi
 - E) Aree per parcheggi, verde attrezzato
- AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI (art.20)**
- 1 Cimitero
 - 2 Impianti del metanodotto
 - 3 Captazione della rete idrica
 - 4 impianto di discarica rifiuti urbani
 - 5 impianti della rete idrica
- USI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**
- Aree edificate ad uso prevalentemente residenziale (A.E.R.) (art.21)
 - Aree di completamento ad uso prevalentemente residenziale in regime di concessione semplice (A.C.R.) (art.22)
 - Aree di nuova edificazione ad uso prevalentemente residenziale sottoposte a S.U.E (A.N.R.) (art.23)
 - Spazi verdi privati da assoggettare a tutela (art.37)
 - Numerazione delle schede d'area
- USI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI**
- Aree con impianti esistenti ad uso prevalentemente produttivo industriale ed artigianale da confermare (I.P.C.) (art.24)
 - Aree di riordino, di completamento e per nuovi impianti produttivi (N.I.P.) (art.28)
 - Aree con impianti esistenti ad uso artigianale e di terziario commerciale e di servizio (I.A.T.) (art.25)
 - Aree per le attività di escavazione (A.E.I.) (art.30)
 - Aree per impianti privati per il tempo libero (I.P.T.L.) (art.27)
 - Aree per servizi privati di interesse pubblico e collettivo (A.S.P.) (art.26)
 - Aree con attività commerciali e direzionali (A.C.D.) (art.31)
 - Aree per il florovivismo e centri per il giardinaggio (A.F.G.) (art.29)
 - Aree destinate ad attività agricole (A.A.) (art.32)
 - Aree intercluse da destinare ad orti e verde (art.23 bis)
 - Area di pertinenza della rete ferroviaria
 - PEAP Provincia di Novara Polo estrattivo

REGIONE PIEMONTE
 PROVINCIA DI NOVARA
 COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PAI

committente :
 COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
 area di sviluppo e fase di progetto:
 PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
 USI DEL SUOLO
 SVILUPPO DEL PRG RELATIVO AI TERRITORI
 URBANI ED URBANIZZANDI - Foglio 2

codice elaborato
 029_04_D_0224_01_PP_U01



SCALA 1:2000

11/12/2025	Consegna
------------	----------

data
 FEBBRAIO 2025

progettazione:
 RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO
 ARCHITETTO: E. RIPAMONTI - URBANISTA: M. RIPAMONTI
 VIA S. GIUSEPPE 10 - 11100 NOVARA (NO) - TEL. 0323/841111