



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
Area Tecnica

Piazza Libertà n.11 – 28078 Romagnano Sesia
C.F. 00270950033
CODICE AUSA 0000159047

IL SINDACO

COMMISSARIO
STRAORDINARIO
EDILIZIA SCOLASTICA

Prot. n. 0007093 del 04/09/2023

Oggetto	PNRR - M4 C1I3.3. - ISTITUTO AGRARIO BONFANTINI A ROMAGNANO SESIA - RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ANTISISMICO. MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
CIG	9937675CD4
CUP	E72H18000190007
Importo di gara	1.700.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA.n.1

L'anno 2023 (DUEMILAVENTITRE) il giorno 4 (QUATTRO) del mese di SETTEMBRE alle ore 9.20 in Romagnano Sesia, presso la sede del Comune di Romagnano Sesia in Piazza Libertà 11 nei locali dell'area Tecnica UT1-Urbanistica ed Edilizia Privata, si sono svolte le operazioni di gara per la procedura concorrenziale di affidamento dei lavori di "PNRR - M4 C1I3.3. - ISTITUTO AGRARIO BONFANTINI A ROMAGNANO SESIA - RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO ANTISISMICO. MESSA A NORMA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA per un importo complessivo, a base d'asta, di Euro 1.700.000,00 di cui 65.000,00 oneri della sicurezza come da documentazione progettuale approvata.

Richiamato il Decreto del Sindaco Commissario all'Edilizia Scolastica n.12 del 3/08/2023 con il quale:

- Si approvava il progetto esecutivo redatto dallo Studio Fauda di Borgosesia:
- Si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori attraverso gara a procedura aperta con affidamento secondo il criterio del minor prezzo, attraverso la pubblicazione del bando sulla piattaforma Traspare
- Si acquisiva il cig: 9937675CD4

La seduta di gara è presieduta e verbalizzata dalla sottoscritta Arch. Chiara Zanone in qualità di RUP incaricato e alla presenza di Arch. Marinella Bellosta (Responsabile Area Tecnica UT1 e Geom. Barbara

Granelli (Istruttore tecnico Area Tecnica UT1)

Il seggio di gara si svolge attraverso la piattaforma Traspare di LG Solution srl, dove al fine di ottemperare al principio comunitario di massima trasparenza , la gestione della seduta è stata avviata alle ore 9.18 attraverso streaming pubblico, durante la seduta si dà atto che si sono collegati:

"Utente Privato: Domenico Bezzi"

"Utente Privato: Elpidio Pagano"

"Utente Privato: Salvatore Palumbo"

"Operatore Economico: GIULIANO SRL"

"Utente Pubblico: CORRADO OTTAVIANO"

"Utente Privato: Geom. Biagio Venditto"

Entro il termine perentorio fissato nell'invito (ore 18.00 del 1.09.2023) sono pervenute le seguenti offerte:

	Corrente	Partita IVA
1	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	02330520616
2	CEA Consorzio Energie Alternative SpA: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	05526911218
3	Building Division S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	08445610960
4	NEOCOS S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01128640032
5	COGEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	10383890018
6	FIDA Costruzioni S.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	05889510870
7	DE BO 3 SRL : Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	01784340034
8	EDIL TECNA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	03395371218
9	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	03369380617
10	GIULIANO SRL - P.IVA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	06220891219

Si procedere quindi all'apertura delle buste virtuali relative alla documentazione amministrativa presentata da ciascun corrente e all'esame dei documenti contenuti, in particolare si procede a verificare che la medesima contenga almeno la seguente documentazione , così come previsto nel bando di gara .



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
Area Tecnica
Piazza Libertà n.11 – 28078 Romagnano Sesia
C.F. 00270950033
CODICE AUSA 0000159047

IL SINDACO

COMMISSARIO
STRAORDINARIO
EDILIZIA SCOLASTICA

Rilevato che i concorrenti seguenti risultano qualificati nella Categoria OG1 CLASSE III (o superiori) :

	Concorrente	Partita IVA
1	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	02330520616
3	Building Division S.r.l.	08445610960
4	NEOCOS S.R.L.	01128640032
5	COGEDIL SRL	10383890018
7	DE BO 3 SRL :	01784340034
8	EDIL TECNA SRL	03395371218
9	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617
10	GIULIANO SRL - P.IVA	06220891219

e due concorrenti:

	CEA Consorzio Energie Alternative SpA	05526911218
	FIDA Costruzioni S.r.l.	05889510870

dichiarano e allegano specifica documentazione relativamente all'avvalimento per la categoria Soa OG1 classe III necessaria per la partecipazione all'appalto.

Rilevato che la documentazione è conforme a quanto richiesto dalla lettera invito per i concorrenti:

	Concorrente	Partita IVA
1	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	02330520616
2	CEA Consorzio Energie Alternative SpA:	05526911218
3	Building Division S.r.l.	08445610960
4	NEOCOS S.R.L.	01128640032
5	COGEDIL SRL	10383890018
6	FIDA Costruzioni S.r.l.	05889510870
7	DE BO 3 SRL :	01784340034

8	EDIL TECNA SRL	03395371218
---	----------------	-------------

a meno dei seguenti

Concorrente	P. Iva	note
G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617	Assenza marca da bollo 16€
GIULIANO SRL - P.IVA	06220891219	Assenza marca da bollo 16€
GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	02330520616	Assenza garanzia provvisoria
COGEDIL SRL	10383890018	Assenza garanzia provvisoria

Il Seggio di gara, pertanto, ritiene di doversi procedere all'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti dell' G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL (P.Iva: 03369380617) e GIULIANO SRL (P.Iva: 06220891219) , ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 assegnando al concorrente il termine del 6 settembre alle ore 12.00 perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

Nei confronti di GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. (P. Iva 02330520616) e COGEDIL SRL (P. Iva 10383890018) il seggio di gara procede all'esclusione in quanto è assente la garanzia provvisoria così come previsto nel capo II.2.13 bando di gara e dall'art. 106, co.1 del d. lgs n.36/2023.

Risultando maggiore di 5 cinque il numero degli operatori economici ammessi alla gara, ai sensi dell'art. II.2.5. del bando di gara si procede tramite sorteggio all'individuazione del metodo per l'individuazione delle offerte anomale tra quelli compatibili dell'allegato II.2 del D. lgs m.36/2023. Pertanto vengono predisposti i biglietti dall'arch. Bellosta e la geom. Granelli estrae il n.2 (corrispondente al metodo B),

Il Seggio di gara sospende pertanto la seduta per dar corso al procedimento di soccorso istruttorio, disponendo che venga data comunicazione all' O.E. interessato di fornire le opportune integrazioni, entro il termine fissato alle ore 12.00 del giorno 6 settembre 2022, specificando altresì che in caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

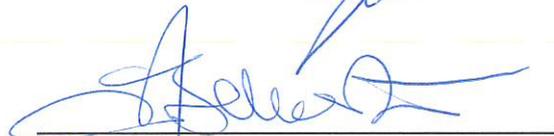
Si sospende il seggio gara alle ore 11.49 del giorno 4/09/2023 e si dà atto che lo stesso verrà ripreso il giorno 6 settembre alle ore 14.15 sempre in streaming attraverso piattaforma Traspare

Letto, confermato, sottoscritto

Arch. Chiara Zanone



Arch. Marinella Bellosta



Geom. Barbara Granelli

