

LEGENDA VINCOLI

- Perimetro del centro edificato (ex art.27 L.R. 56/77) e dei centri abitati previsti (ex art. 1 D.M. 1404/68)
- Perimetro Centro storico (C.S.T.) (art.33)
- Aree di bosco ex art.30 5° comma LR 56/77
- Fascia a protezione dei nastri e degli incroci stradali all'esterno dei centri edificati
- Area di pertinenza della rete ferroviaria
- Area della riserva Regionale delle Baragge
- Area della discarica per i rifiuti solidi urbani
- Edifici di valore storico-ambientale-documentario in aree esterne al centro storico ed edifici vincolati ex legge 1098/39
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto delle captazioni della rete idrica
- Aree soggette a vincolo "non edificandi" per impegni convenzionali operanti
- Aree per servizi ed attrezzature pubbliche e di uso pubblico esistenti e previste ex art.21 LR 56/77
- Aree soggette a usi civici

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO (art.19)

- a) Per gli insediamenti residenziali
 - Aree per l'istruzione
 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Aree per spazi pubblici a parco, per il gioco e lo sport
 - Aree per parcheggi pubblici
- b) Per gli insediamenti produttivi
 - Aree per parcheggi, verde attrezzato

AREE PER IMPIANTI URBANI E SERVIZI TECNOLOGICI (art.20)

- 1 Cimitero
- 2 Impianti del metanodotto
- 3 Captazione della rete idrica
- 4 impianto di discarica rifiuti urbani
- 5 impianti della rete idrica

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI NOVARA
COMUNE DI ROMAGNANO SESIA

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE STRUTTURALE DI ADEGUAMENTO AL PAI

committente :
COMUNE DI ROMAGNANO SESIA
area di sviluppo e fase di progetto:
PROPOSTA TECNICA DI PROGETTO DEFINITIVO

tipologia elaborato
VINCOLI
SVILUPPO DEL PRG RELATIVO AI TERRITORI
URBANI E URBANIZZANDI - Foglio Sud

codice elaborato
TD.P2/b

029_04_D_0224_01_PP_U01

SCALA 1:5000

01	21/02/25	Consegna	

data
FEBBRAIO 2025

progettazione:
RIPAMONTI STUDIO ASSOCIATO
vicolo Parequello, 8 - 28887 - OMEGNA (VB)
tel +39 0323 63352 - fax + 39 0323 63352
email info@ripamontistudio.net

